



VANEAU
Luxury Real Estate

Studio

50 m²

Réf. 85122194

779 000 €

Paris 6^{Eme}

Appartement à vendre (75006)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Vaneau Luxembourg vous invite à visiter cet appartement lumineux, situé au deuxième étage d'un immeuble de caractère avec ascenseur. Niché dans un environnement paisible, cet appartement offre une vue imprenable sur un charmant jardin au sein d'une copropriété parfaitement entretenue. Dès votre arrivée, vous serez accueilli par une entrée accueillante qui mène à un vaste séjour baigné de lumière naturelle. La cuisine ouverte, moderne et fonctionnelle. La salle de bain, équipée de toilettes, allie confort et praticité. Ce bien se distingue par son grand potentiel d'aménagement, sublimé par une généreuse hauteur sous plafond. Laissez libre cours à votre imagination pour créer un espace de vie qui vous ressemble. Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire de cet appartement aux multiples atouts, alliant calme, luminosité et potentiel d'aménagement exceptionnel. Loi Alur : Mandat n° 19 871 - Honoraires charge vendeur. Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du CCH) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur

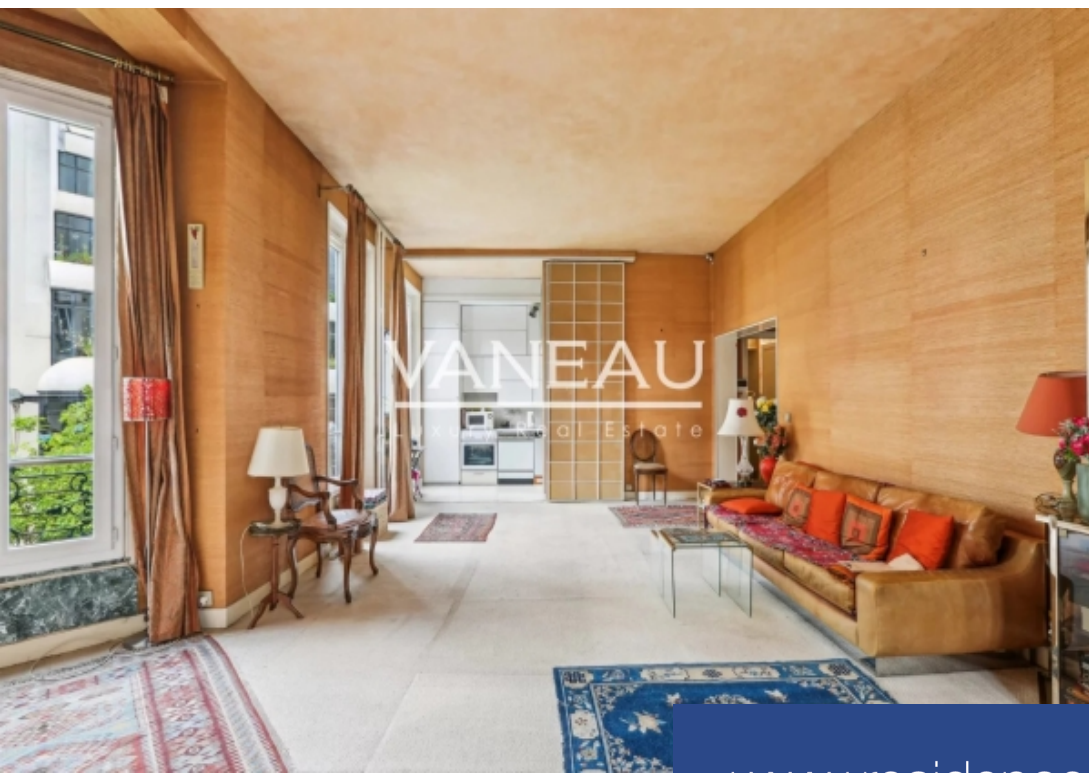
AGENCE VANEAU LUXEMBOURG

13 RUE VAVIN - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

