

**2 Pièces**

**45 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82865455**

**798 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75006)



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A l'étage noble d'un immeuble du 19ème, nous vous proposons ce bel appartement au cœur du quartier Monnaie. Entièrement rénové ce 45m<sup>2</sup> se compose, au premier niveau d'une grande pièce de vie bénéficiant d'une hauteur sous plafond de 4m, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée et d'une salle d'eau avec toilettes. Au second niveau un espace nuit en mezzanine avec une hauteur sous plafond de 2mètres et de nombreux rangements. Son emplacement recherché, ses beaux volumes et son calme en font un bien rare. (Complète isolation phonique et thermique réalisée) Honoraires à la charge du vendeur - ...

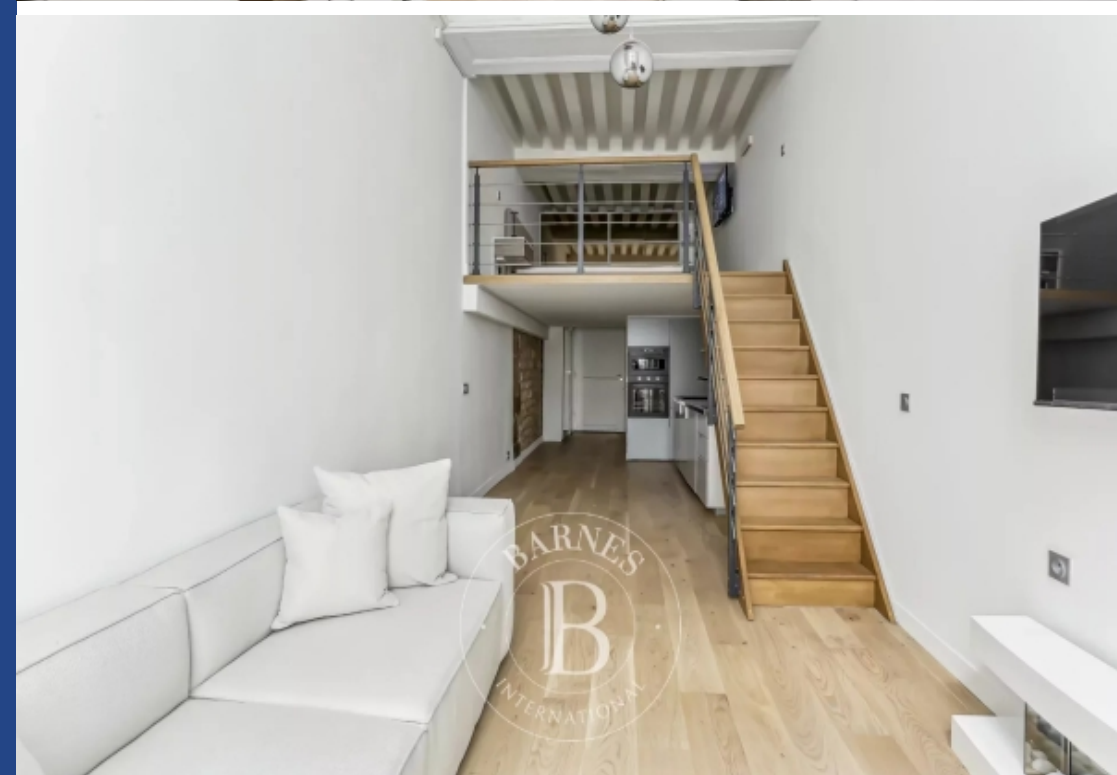
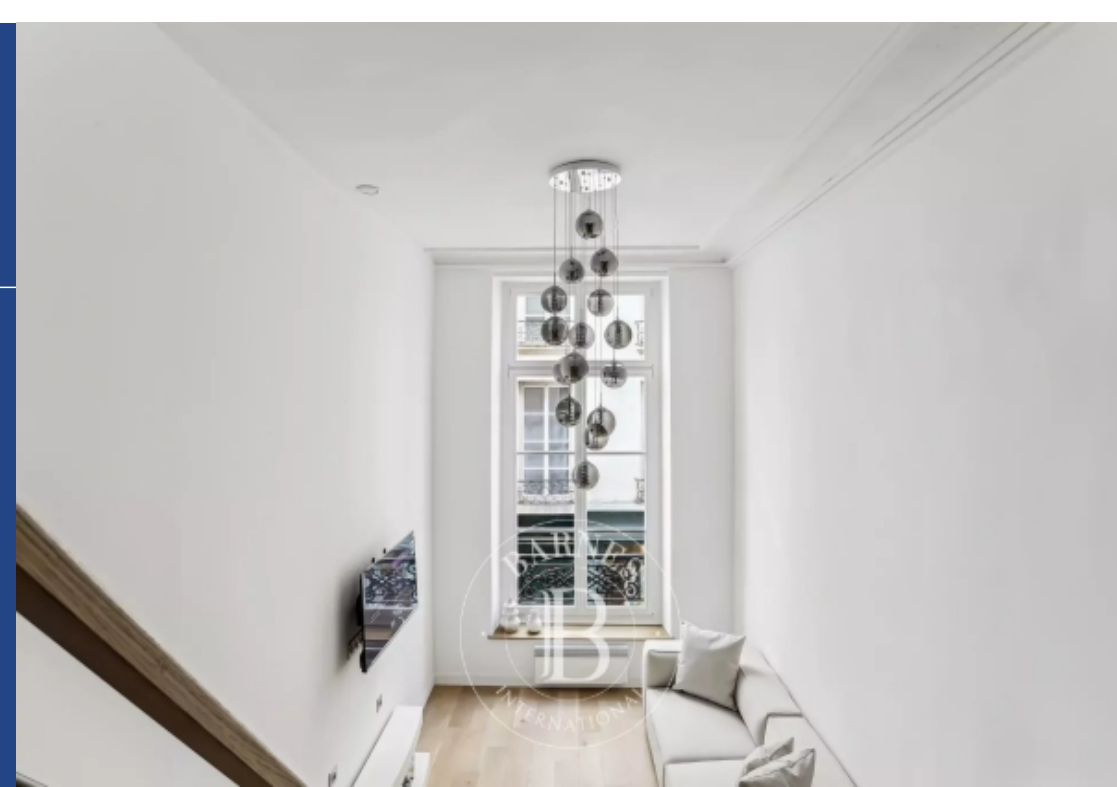
On the noble floor of a 19th century building, this beautiful 45 sqm fully renovated apartment located in the heart of the Monnaie district comprises a spacious living room with 4-meter high ceilings, a fitted and equipped open kitchen, a mezzanine bedroom with storage space and a shower room with a toilet. Rare property that is ideally located, very spacious and quiet. (Complete soundproofing and thermal insulation). Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 3 - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 460€ ~ 650€ - Les informations sur ...

## **BARNES PIED-À-TERRE BAC-VARENNE**

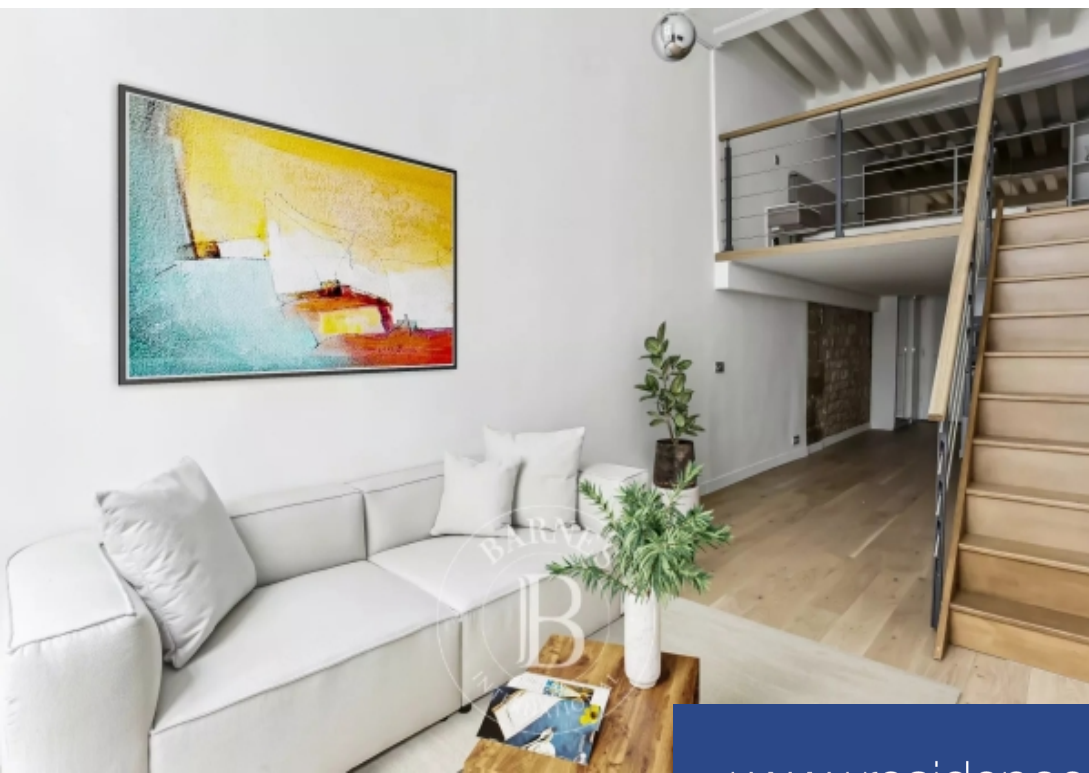
98 rue du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

