



Studio

17 m²

Réf. 85527267

250 000 €

Paris 6^{Eme}

Appartement à vendre (75006)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

C'est à une adresse prisée de Saint-Germain-des-Prés, que nous vous proposons cet appartement de 17.16² loi Carrez, au Rez-de-chaussée d'un immeuble de bon standing de 1825. Cette ancienne loge de gardien réhabilitée en studio est composée comme suit : Une pièce de vie sur rue avec un espace couchage via une mezzanine, d'une cuisine aménagée, d'une salle d'eau et son toilette. Sa localisation fait de ce bien un idéal pied-à-terre ou investissement patrimonial en plein coeur de Paris. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 7 - Montant estimé des dépenses annuelles ...

We are listing this 17.16m² or 185 sq ft (Carrez Law) apartment on the ground floor of a high-end 1825 building, in a sought-after location in Saint-Germain-des-Prés. This former concierge's lodge has been converted into a studio apartment as follows: living room overlooking the street with sleeping area on a mezzanine, fitted kitchen, and shower room with toilet. Its location makes this property an ideal pied-à-terre or investment property in the heart of Paris. Fees payable by the seller - Number of lots in the building: 7 - Estimated amount of annual energy costs for standard use based on ...

BARNES PIED-A-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRES

13, rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

