



4 Pièces

118 m<sup>2</sup>

Réf. 84631311

3 685 000 €

Paris 6<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75006)



**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Maison et studio (totalisant 118m<sup>2</sup>) situés rue du Cherche-Midi, bénéficiant d'une rénovation exceptionnelle. La maison de 98m<sup>2</sup>, entièrement climatisée se compose d'un séjour / salon ouvert sur une terrasse de 15m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée et dîatoire ouverte sur une autre terrasse de 15m<sup>2</sup> qui sert de seconde salle à manger et des toilettes indépendantes. Deux suites et divers rangements sont disponibles à l'étage. Un studio indépendant de 20m<sup>2</sup>, avec ses toilettes et sa salle d'eau complète ce bien rare à cette adresse. 3,555,000 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 3.66%TTC ...

House and studio apartment (totalling 118m<sup>2</sup> or 1,270 sq ft) located on Rue du Cherche-Midi and having undergone exceptional renovation work. The fully air-conditioned 98m<sup>2</sup> (1,055 sq ft) house comprises a living room/lounge opening onto a 15m<sup>2</sup> (161 sq ft) terrace, a fitted eat-in kitchen opening onto another 15m<sup>2</sup> (161 sq ft) terrace which also serves as a second dining room, and a separate toilet. Two suites and various storage spaces available upstairs. Independent 20m<sup>2</sup> (215 sq ft) studio with toilet and shower room also included with this property which is rare in this location. €3,555,000 ...

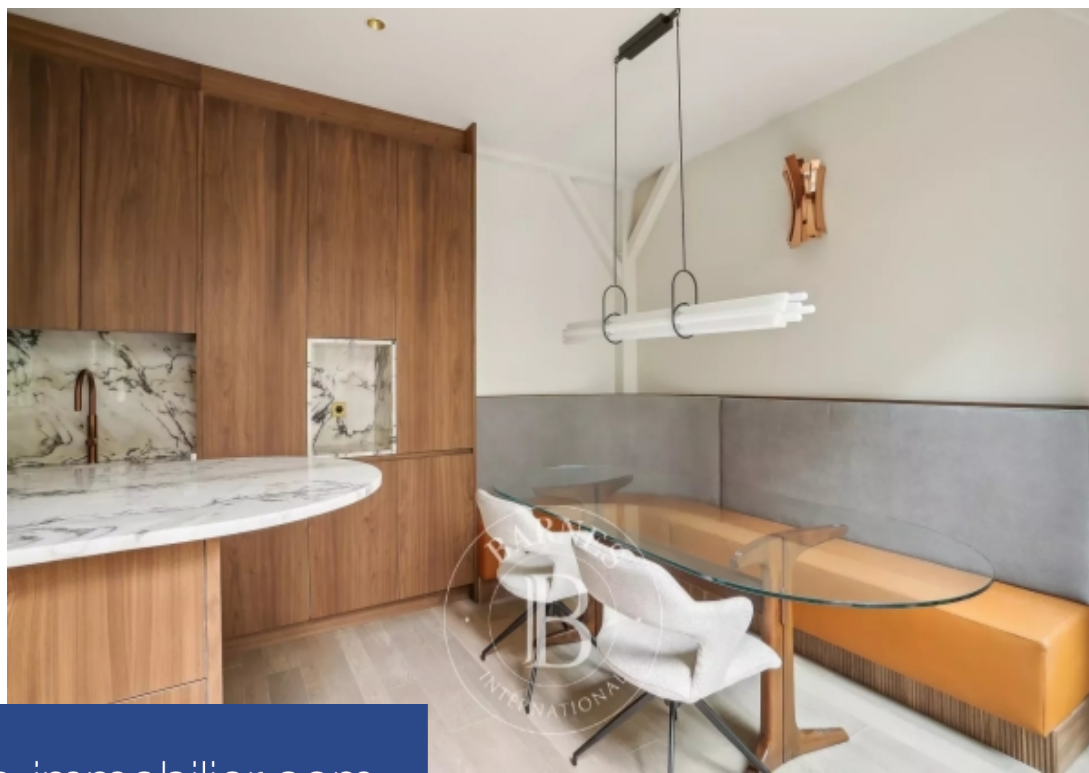
**BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES**

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

