



4 Pièces

117 m²

Réf. 84812176

3 100 000 €

Paris 6^{Eme}

Appartement à vendre (75006)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur de Saint Germain-des-Prés, au sein d'un très bel immeuble de 1801 ravalé avec ascenseur récent et gardien à demeure, aux parties communes entretenues, un appartement climatisé de 114,70 m² carrez (117,74 m² au sol) offrant une hauteur sous plafond de 3m70. Cet appartement entièrement rénové avec soin par un architecte se compose d'une galerie d'entrée au parquet Chantilly desservant un vaste salon avec cheminée tubée et parquet Versailles bénéficiant de deux grandes fenêtres sur rue, une pièce/bureau pouvant faire office de chambre d'appoint ou seconde chambre, une cuisine d'îlotaire ...

In the heart of Saint Germain-des-Prés, within a beautiful building from 1801 with a recent facade renovation, an elevator, and a concierge, with well-maintained common areas, there is an air-conditioned apartment of 114.70 m² Carrez (117.74 m² total floor area) offering a ceiling height of 3.70 meters. This apartment, entirely renovated with care by an architect, includes an entrance gallery with Chantilly parquet flooring leading to a spacious living room with a fireplace and Versailles parquet flooring, featuring two large windows facing the street, a room/office that can serve as a guest ...

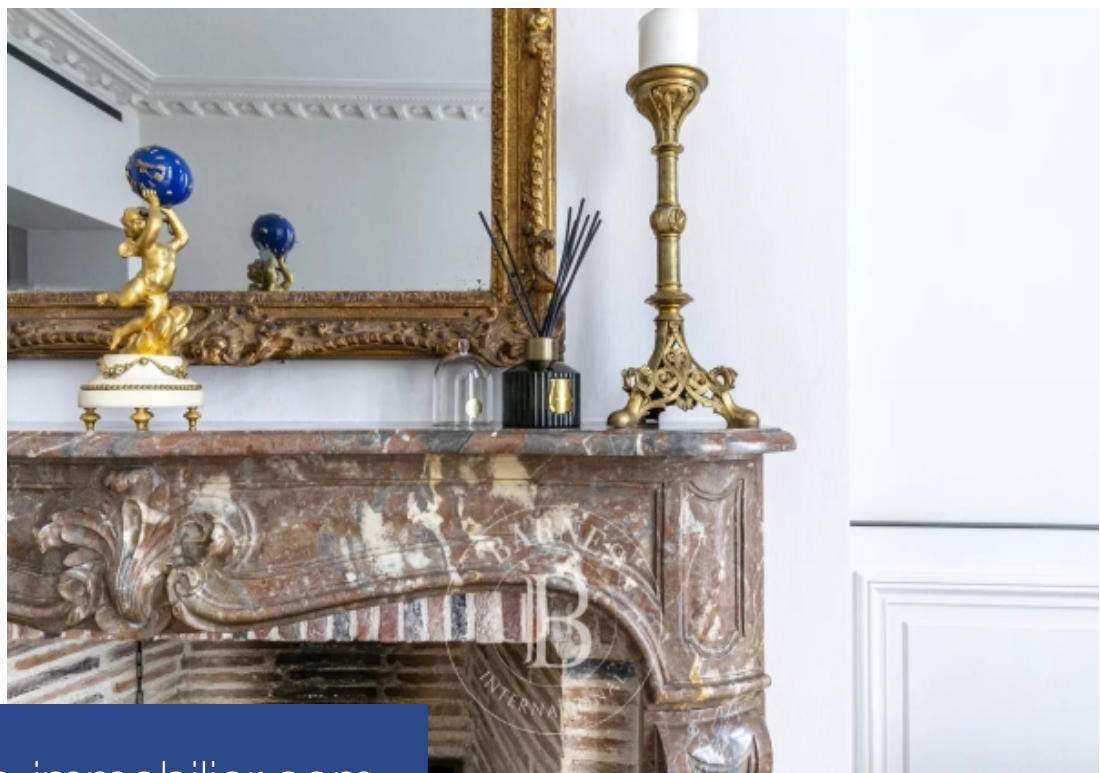
BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

