



6 Pièces

198 m²

Réf. 85322589

4 095 000 €

Paris 6^{Eme}

Appartement à vendre (75006)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une résidence de grand standing, bien entretenue et sécurisée (présence d'un PC sécurité 7 jours sur 7), cet appartement de réception de 178,58m² carrez (198,55m² au sol), traversant sur rue et sur jardin orienté plein sud, situé au 2ème étage par ascenseur, se compose d'une entrée avec dressing, une vaste réception avec salon, petit salon, salle à manger et cuisine ouverte, 1 chambre avec dressing et sa salle de douche, un bureau (possible 2ème chambre), une buanderie et une salle de sport avec sauna (possible 3ème chambre). Deux toilettes indépendantes. De nombreux placards. Rénové, ...

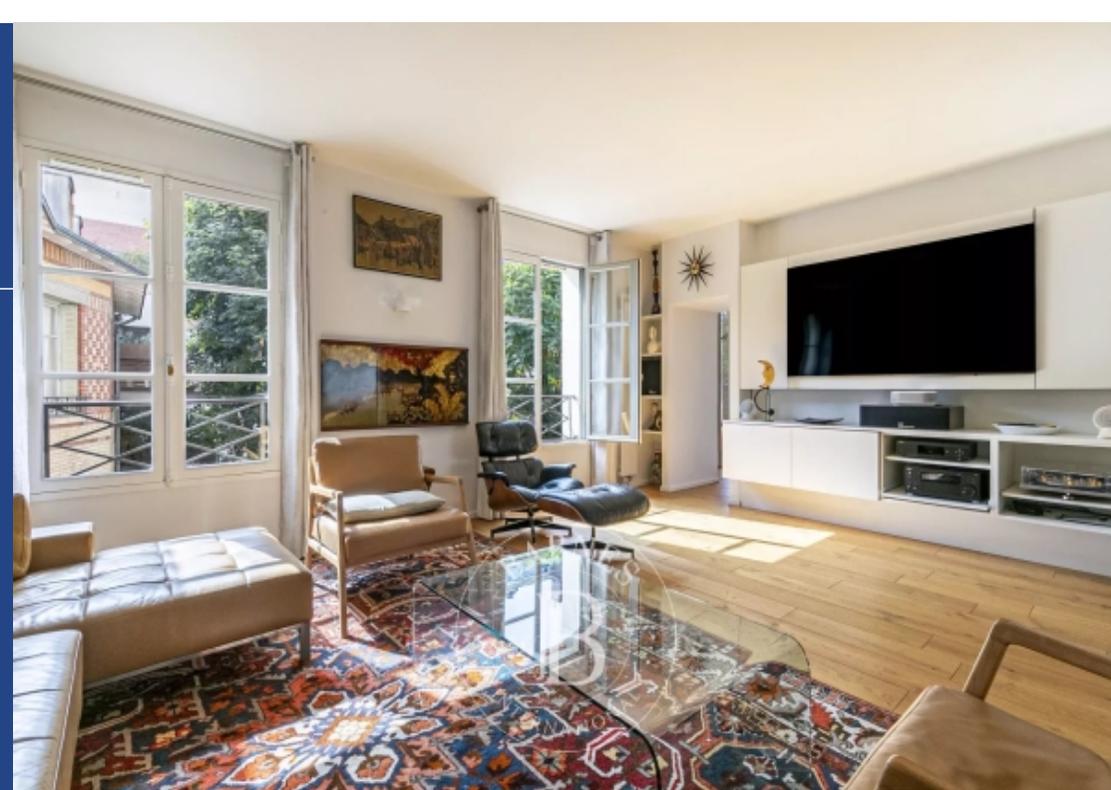
This 178.58m² or 1,916 sq ft (Carrez Law) dual-aspect reception apartment (198.55m² or 2,131 sq ft of floor space) overlooking the street and a south-facing garden, is located on the 2nd floor of a well-maintained and secure, high-end residence with a lift (security service 24/7). It comprises an entrance hall with closet, a large reception room with lounge, a smaller lounge, a dining room and open kitchen, 1 bedroom with walk-in wardrobe and shower room, home office (possible 2nd bedroom), laundry room and gym with sauna (possible 3rd bedroom). Two separate toilets. Plenty of cupboards. This ...

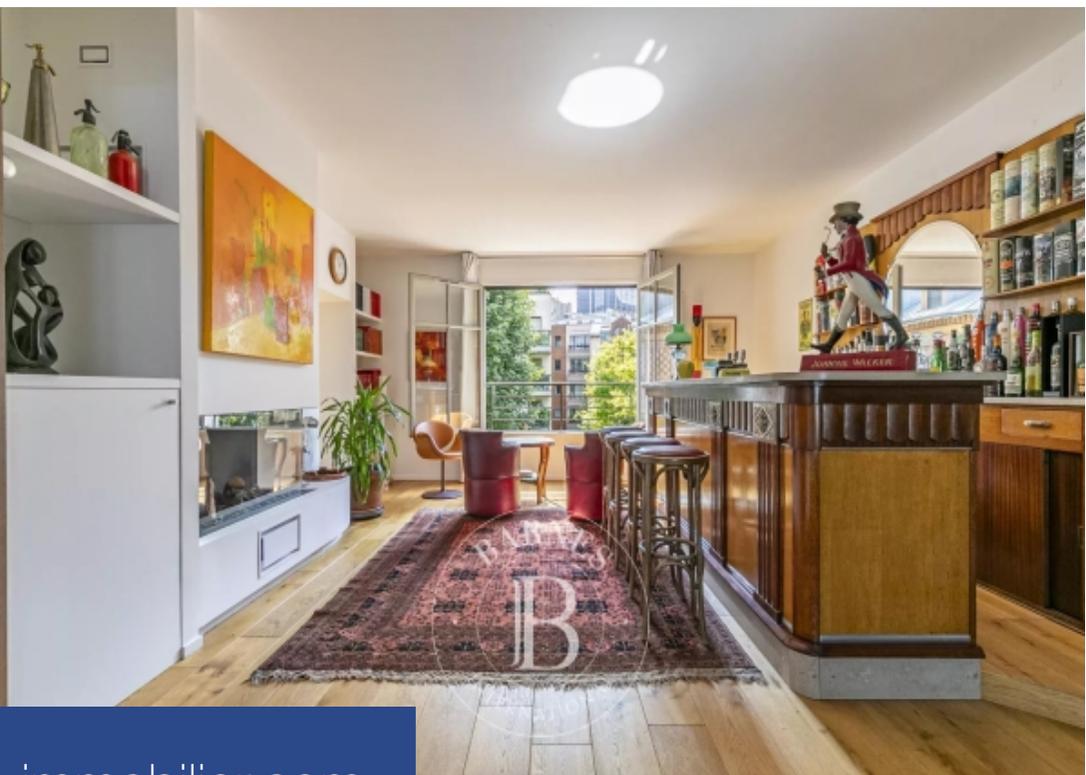
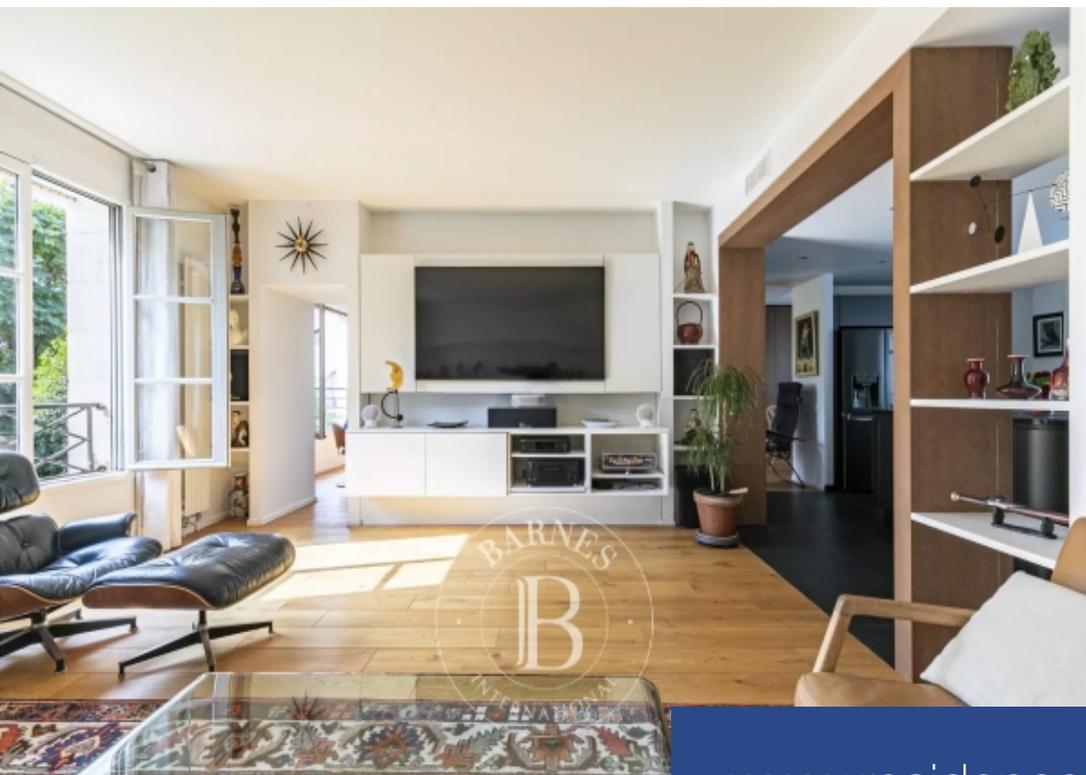
BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

