



4 Pièces

119 m²

Réf. 85486030

2 085 000 €

Paris 6^{Eme}

Appartement à vendre (75006)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

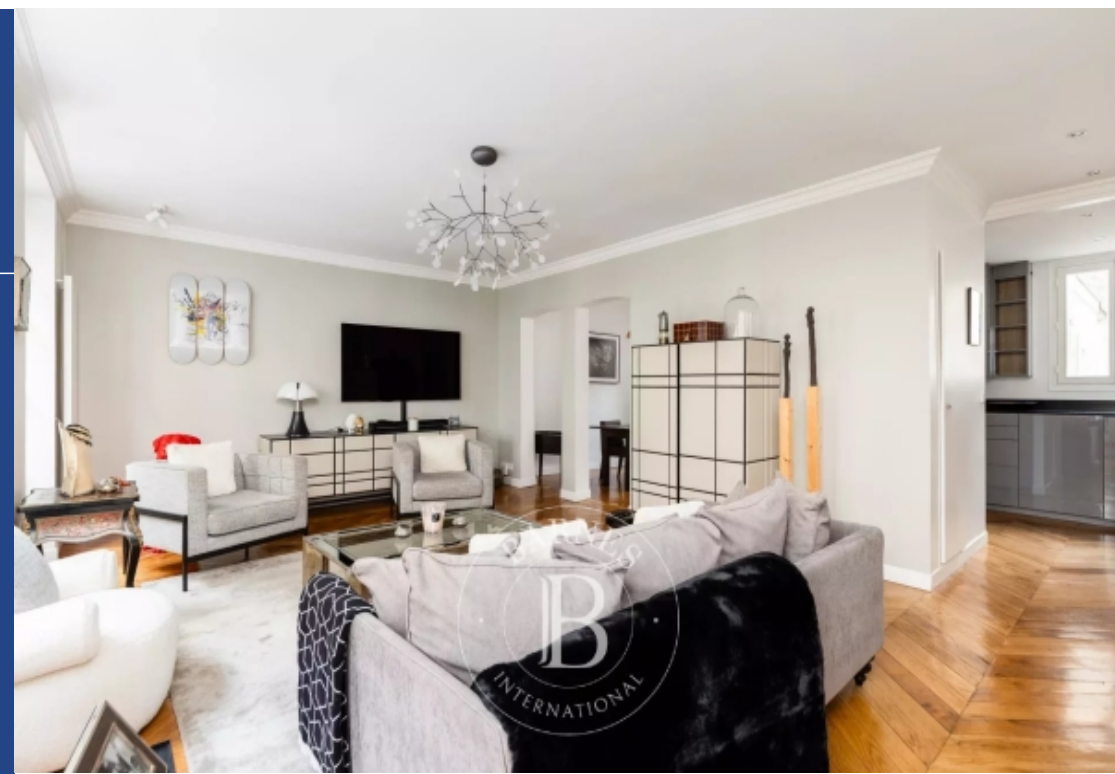
Cet appartement atypique, situé à la fois au premier étage sur rue et au dernier étage sur cour se compose d'une pièce de vie traversante entre rue et cour, d'une cuisine équipée et aménagée, puis sur cour, un espace aménagé en bureau, un wc, une salle d'eau, une belle chambre, un grand dressing, un espace bureau en mezzanine et une chambre. Une cave complète ce bien. Lumière, charme, comme une maison rue Bonaparte. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 4,768 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1945.7€ ~ 2260€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

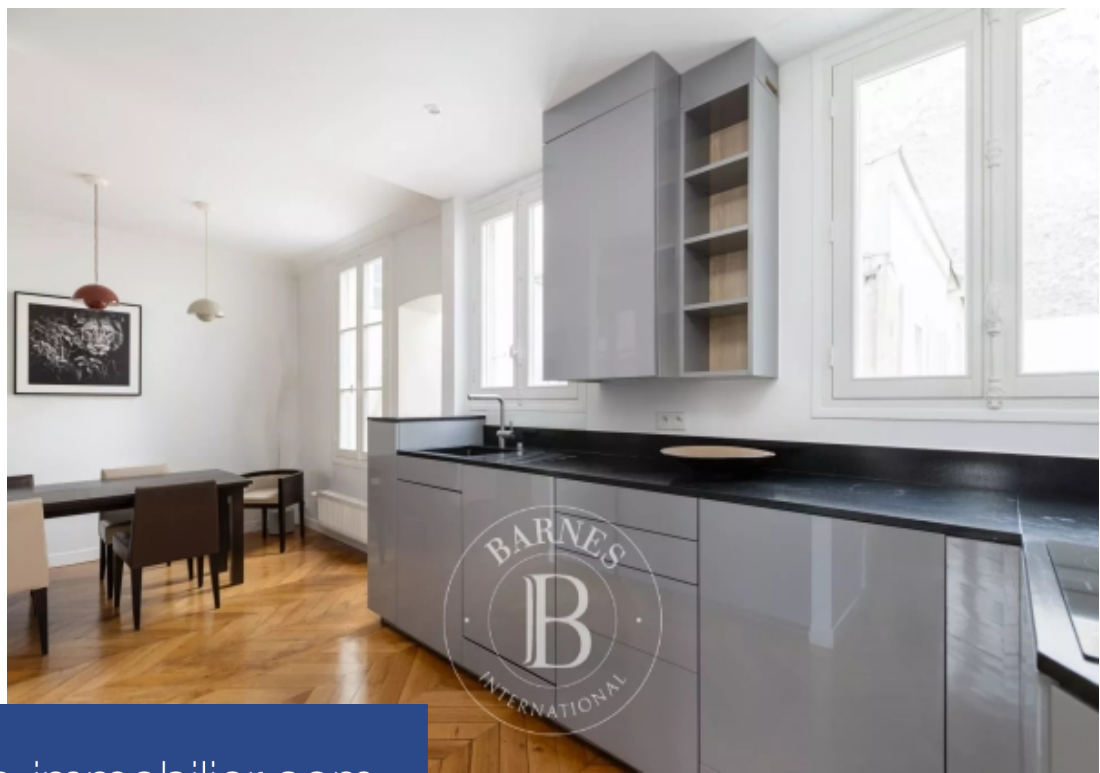
BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

