



**2 Pièces**

**40 m<sup>2</sup>**

**Réf. FR75SU-86460**

**790 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

*Breton*  
**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Immeuble ancien du 17<sup>e</sup> siècle avec des parties communes très bien entretenues, idéalement situé à proximité de la place Saint-André des Arts, charmant duplex de 37,70m<sup>2</sup> (loi Carrez), au 3<sup>e</sup> et dernier étage desservi par ascenseur, entièrement refait par architecte avec des matériaux de qualité, et bénéficiant d'une belle luminosité et d'un calme parfait. Au 3<sup>e</sup> étage : entrée, séjour, cuisine séparée, toilettes invités, buanderie. A l'étage supérieur : chambre dotée d'une terrasse ensoleillée de 6m<sup>2</sup>, salle de douche avec toilettes.

## **BRETEUIL IMMOBILIER SAINT SULPICE**

15 rue de Mézières - 75006 PARIS 6<sup>EME</sup>

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

