



**7 Pièces**

**190 m<sup>2</sup>**

**Réf. FR75SU-90003**

**3 320 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

*BVE*  
**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé au coeur du quartier animé de Saint Germain des Prés, rue Bonaparte, à toute proximité de l'école des Beaux Arts : immeuble de charme du 18ème siècle, cour pavée, au 1er étage (un seul sur le palier) un appartement de 191 m<sup>2</sup> à rénover (anciens bureaux), composé de 8 pièces (3 portes d'entrée). Profession libérale autorisée. En supplément, possibilité d'acquérir une boutique en rez de chaussée, d'une surface de 47m<sup>2</sup> (770 000 EU) avec accès direct possible au 1er étage, une loge adjacente de 24m<sup>2</sup> (315 000 EU), une galerie actuellement louée de 124m<sup>2</sup>, un ensemble de 7 caves (75m<sup>2</sup>)

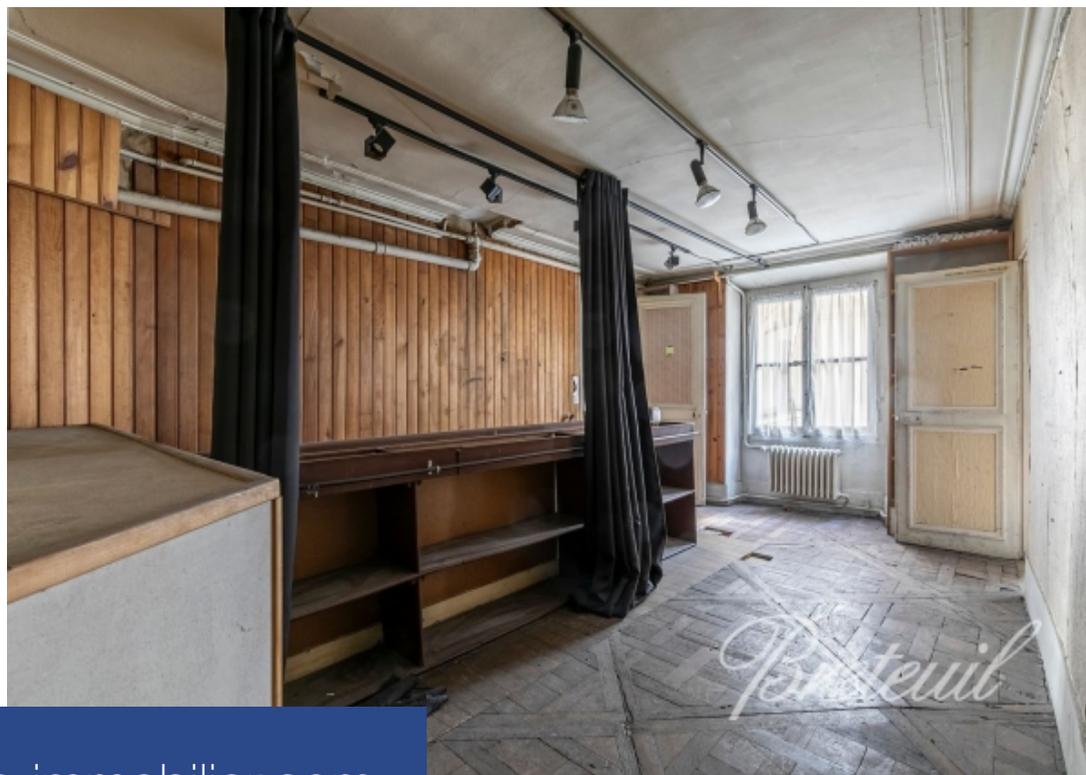
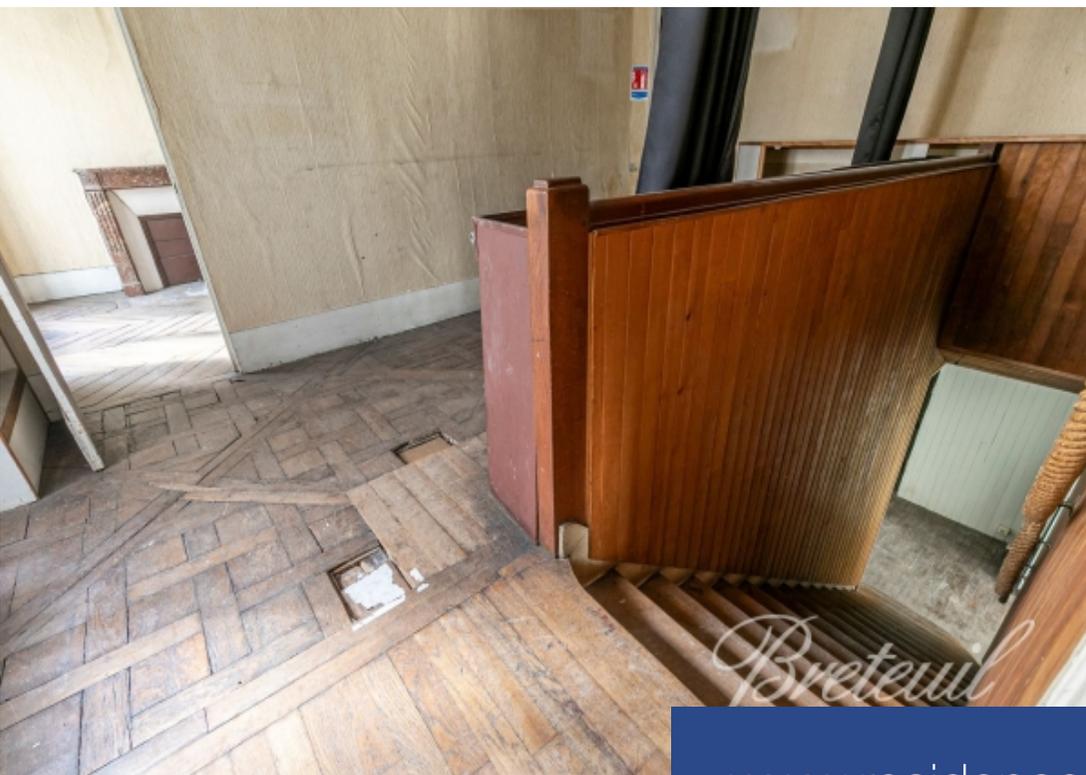
## **BRETEUIL IMMOBILIER SAINT SULPICE**

15 rue de Mézières - 75006 PARIS 6EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

