



2 Pièces

57 m²

Réf. 1001782

990 000 €

Paris 6^{Eme}

Appartement à vendre (75006)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

6ème - Beaux Arts Un charme fou pour cet appartement niché dans un petit immeuble du XVIIIème siècle, dans une des rues les plus secrètes du quartier de la Monnaie, proche de la Seine et de la rue Bonaparte. Parfaitement au calme et traversant, il offre une très belle luminosité et des vues dégagées. Rénové, ce deux pièces qui a su conservé ses ornements d'origine - parquet ancien, tomettes, superbe cheminée en marbre - se compose d'une entrée, une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, une grande chambre, une salle de douches et toilettes. Nombreux rangements, très belle hauteur sous plafond. Une cave complète ce bien. Adresse rare et très recherchée. - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1200 Euros et 1670 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2023 (abonnement compris)

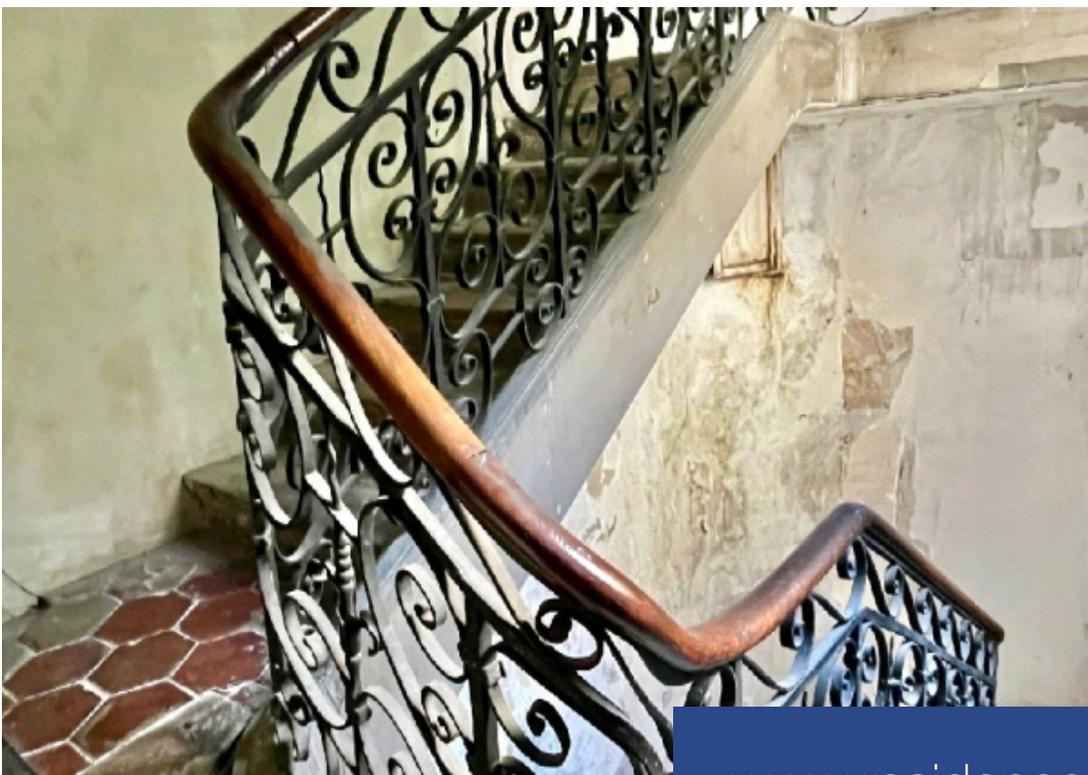
CHRISTINE ARNOUX IMMOBILIER

7 RUE CHARLOT - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

