



EMILIE GARGIN  
PROPRIÉTÉS

**Studio**

**13 m<sup>2</sup>**

**Réf. PLM-10510-SW**

**215 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75006)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un immeuble en pierre de taille, sur cour, au 2ème et dernier étage, élégant studio de 13,22 m<sup>2</sup> loi Carrez récemment rénové. Lumineux et confortable, ce bien se compose d'une pièce principale avec rangements et kitchenette équipée, d'une salle d'eau avec toilettes. Des fenêtres double vitrage donnant sur cour, offrant une vue dégagée. Lumineux, calme et très agréable. Idéal pour un premier achat ou un pied-à-terre parisien dans le quartier Notre-Dame-des-Champs, à quelques pas du Jardin du Luxembourg. Charges annuelles : 696 euros Réf: PLM-10510-SW Copropriété de 30 lots. Charges annuelles : 696.00 euros.

## EMILE GARCIN LE MARAIS

14 rue de Birague - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)