



**5 Pièces**

**117 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02S800**

**1 750 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé à deux pas du Jardin du Luxembourg, dans un écrin de verdure, Engel & Völkers vous propose en exclusivité cet appartement familial au calme absolu. Donnant sur le jardin de la copropriété et situé au 1er étage, le bien se compose d'une entrée avec rangements, un double séjour, une cuisine (US possible), trois chambres, une salle de bains, une salle d'eau et un WC séparé. 4ème chambre possible. L'appartement est parfaitement agencé et doté de nombreux rangements. Copropriété très bien tenue, garage à vélo, accès PMR. A proximité des grandes écoles du secteur. Une cave complète le ...

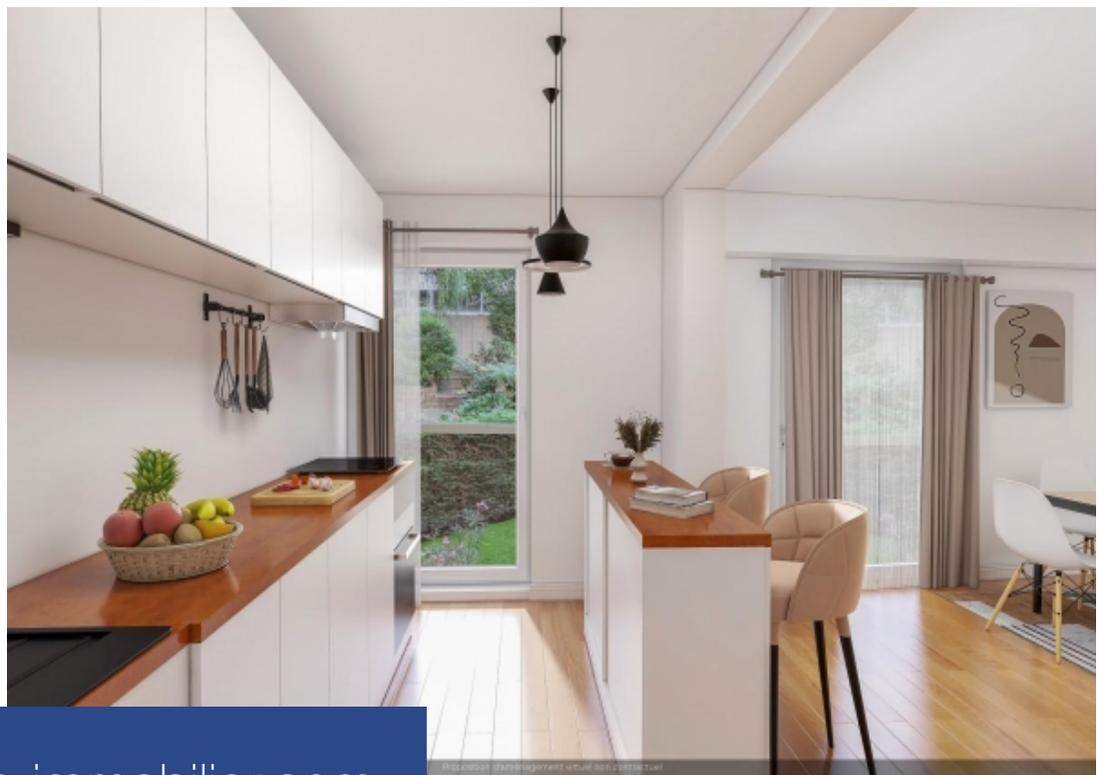
Perfectly situated just a stone's throw away from the Luxembourg Gardens, nestled in a green oasis, Engel & Völkers exclusively presents this tranquil family apartment. Overlooking the condominium garden and located on the 1st floor, the property comprises an entrance with storage, a double living room, a kitchen (open-plan option possible) three bedrooms, a bathroom, a shower room, and a separate toilet. A 4th bedroom is also feasible. The apartment is thoughtfully laid out and equipped with ample storage. Well-maintained condominium, bicycle garage, wheelchair accessible. Close to the major ...

**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

