



ANGEL & VÖLKERS

**4 Pièces**

**84 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02WHGK**

**1 350 000 €**

**Paris 6<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans le charmant quartier de Saint-Germain-des-Prés, Engel & Völkers vous présente cet appartement de 82,22 m<sup>2</sup> Loi Carrez et de 83,70 m<sup>2</sup> au sol, au 1er étage par ascenseur, d'un joli immeuble bien entretenu. Cet appartement se compose d'un agréable séjour, d'une cuisine semi ouverte équipée, donnant sur la partie salle à manger, d'un toilette invité, de trois chambres, dont une avec sa salle d'eau et WC, d'une grande salle d'eau avec double vasque. Une cave complètent ce bien. Cet appartement en très bon état, donnant sur une jolie cour, bénéficie d'un calme absolu, d'une belle luminosité ...

Located in the charming Saint-Germain-des-Prés district, Engel & Völkers presents an apartment of 82.22 m<sup>2</sup> Loi Carrez and 83.70 m<sup>2</sup> on the ground floor, on the 1st floor with elevator, of an attractive, well-maintained building. This apartment comprises a pleasant living room, a semi-open fitted kitchen opening onto the dining area, a guest toilet, three bedrooms, one with its own shower room and WC, and a large shower room with double washbasin. A cellar completes this property. This apartment, in very good condition and opening onto a pretty courtyard, benefits from absolute peace and quiet, ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ENGEL&VÖLKERS



ENGEL&VÖLKERS

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ENGEL&VÖLKERS



ENGEL&VÖLKERS