



ENGEL & VÖLKERS

5 Pièces

109 m<sup>2</sup>

Réf. W-02QGDN

1 618 000 €

Paris 6<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75006)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Saint-Germain-des-Prés - Idéalement situé entre les quais de la Seine, l'Institut de France et le carrefour de l'Odéon, Engel & Völkers vous propose cet appartement traversant et baigné de lumière de 108,8 m<sup>2</sup> Carrez au 2e étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur une salle à manger, d'un séjour orienté sud sur la rue, de 3 chambres dont une sur cour, d'une salle de bains et de toilettes indépendantes. Parquet, moulures, cheminées. Ascenseur. Gardienne. Professions libérales autorisées. Possibilité de diviser l'appartement en deux lots séparés. Bien soumis au ...

Saint-Germain-des-Prés - Ideally located between the quays of the Seine, the Institut de France and the Odéon crossroads, Engel & Völkers proposes this light-filled, walk-through flat of 108.8 sq.m on the 2nd floor with lift. It comprises an entrance hall, a kitchen opening onto a dining room, a south-facing living room overlooking the street, 3 bedrooms, one of which overlooks the courtyard, a bathroom and a separate toilet. Parquet flooring, mouldings and fireplaces. Lift. Caretaker. Liberal professions authorised. Possibility of dividing the flat into two separate units. Property subject to ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

