



ENGEL & VOLKERS

Studio

19 m<sup>2</sup>

Réf. W-02XG1S

285 000 €

Paris 6<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75006)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivite - idéalement situé au pied de la place montparnasse, un studio entièrement rénové de 16 m<sup>2</sup> carrez (19.15m<sup>2</sup> au sol), situé au 6ème étage d'un bel immeuble ancien de 1860. Le bien est composé d'une pièce avec coin cuisine et d'une salle d'eau avec wc. Lumineux, le studio dispose de deux fenêtres. Récemment rénové avec soin, il est prêt-à-vivre. Rénovation en cours de la cage d'escalier. Ce bien constitue un parfait pied-à-terre ou un bel investissement au Cœur d'un des quartiers les plus prisés de la capitale. Copropriété de 33 lots. Charges annuelles moyennes: 436€. Procédure en ...

Ideally located at the foot of Place Montparnasse, a fully renovated 16 m<sup>2</sup> Carrez studio (19.15 m<sup>2</sup> floor area), located on the 6th floor of a beautiful old building dating from 1860.The property comprises a room with kitchenette and a shower room with toilet.Bright, the studio has two windows.Recently renovated to a high standard, it's ready to move into.Staircase renovation in progress.A perfect pied-à-terre or investment in the heart of one of the capital's most sought-after districts.Joint ownership of 33 lots.Average annual charges: €436.No proceeding in progress.ECD: D - 314. GGE: B - ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

