



**4 Pièces**

**106 m<sup>2</sup>**

**Réf. V2821PA**

**2 660 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au coeur de Saint-Germain-des-Prés, idéalement situé face aux Beaux-Arts, au 3ème étage par ascenseur d'un immeuble du XVIIIe, nous vous proposons un superbe appartement de 106,55m2 entièrement rénové et climatisé. Il se compose comme suit :- Une entrée- Un vaste séjour exposé Ouest sur rue- Une cuisine ouverte entièrement équipée- Trois chambres avec chacune leur salle de bains,- Toilettes invitées. Deux caves complètent ce bien. Cet appartement a fait l'objet d'une rénovation totale avec des matériaux de qualité. Il bénéficie d'un plan optimal sans perte d'espace et de beaucoup de charme. Jolies ...

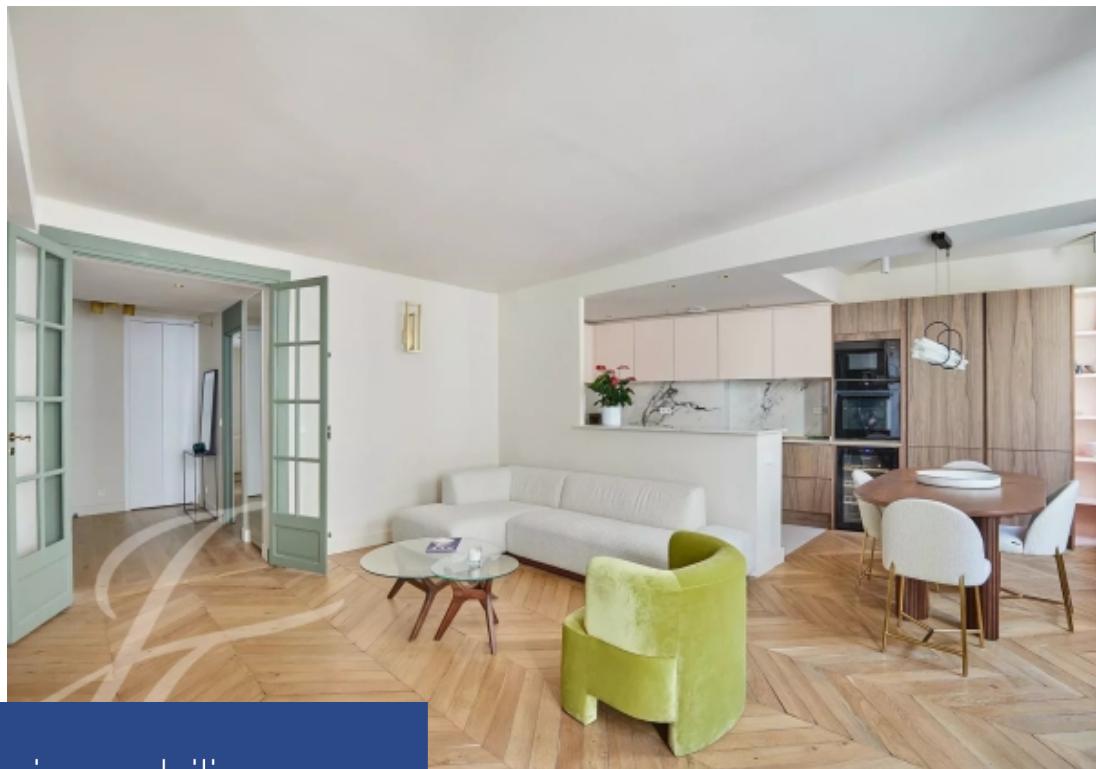
Ideally located in the heart of Saint-Germain-des-Prés, directly facing the Beaux-Arts, this exceptional apartment of 106.55 m<sup>2</sup> (1,147 sq ft) is situated on the 3rd floor of an 18th-century building with elevator access. Fully renovated and air-conditioned, it offers both modern comfort and historical charm. Layout:- Entrance hall- Spacious west-facing living room overlooking the street- Open-plan kitchen, fully equipped- Three bedrooms, each with its own en-suite bathroom- Guest toilet Two cellars are included, adding valuable storage space. This apartment has been completely renovated using ...

**JOHN TAYLOR PARIS**

32 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

