

**4 Pièces**

**168 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3106742**

**5 200 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au 6e et dern. ét. avec asc. jusqu'au 5e d'un joli imm. ancien, un extraordinaire appartement-atelier de 168 m<sup>2</sup> entre rue et jardin, inondé de soleil, comprenant : grande entrée, séjour-atelier de 42 m<sup>2</sup> traversant nord-sud avec 4,80 m sous plafond et verrières, magnifique suite-atelier de 27 m<sup>2</sup> av. bureau et 4,80 m sous plafond, grde s. de bains attenante et dressing, 2 autres chambres, s. d'eau, cuisine, 2 caves. Parf. état.

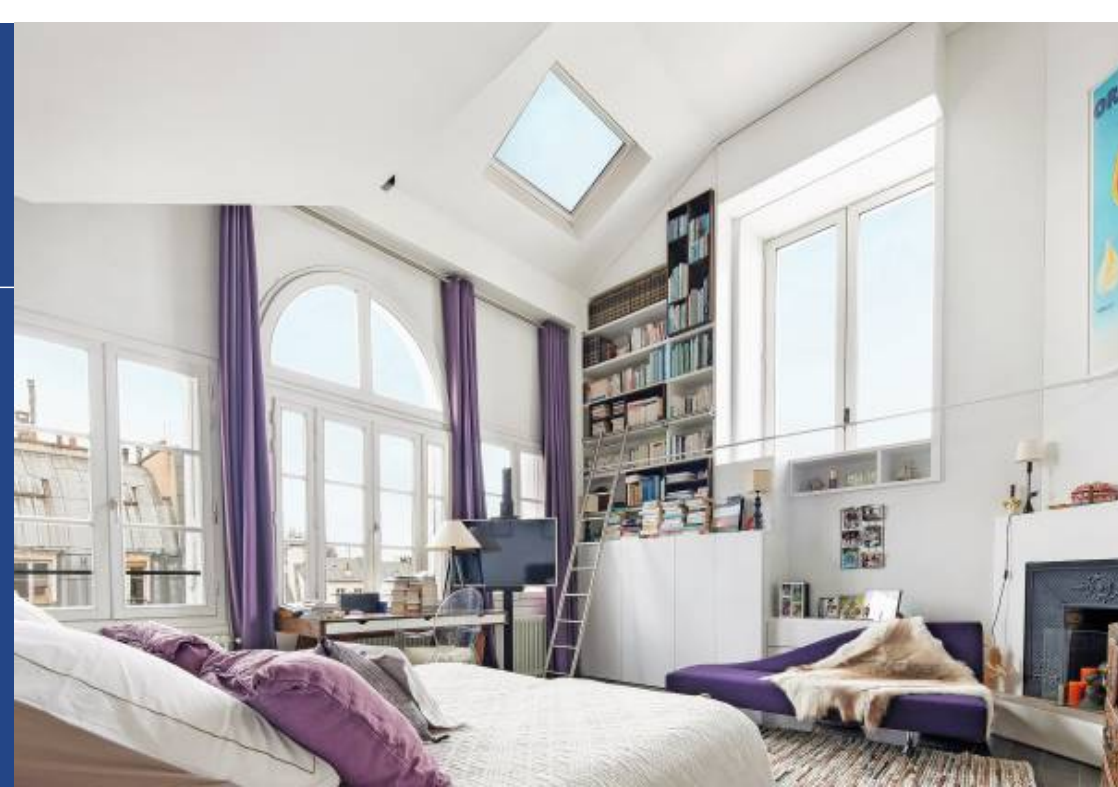
On 6th (U.S. 7th) fl. of a period building w/ elevator, an exceptional, sunlit, 168 sq.m. (1,808 sq.ft.), cross-light apt featuring 2, high-ceilinged artist studios w/ open views on both sides. Entry rm, dual-orientation, 42 sq.m., artist studio-living rm w/ picture windows & 4.80m ceiling, magnificent 27 sq.m. master suite in a 2nd, 4.80m ceilinged, corner artist studio w/ picture windows & skylights, study, bath & dressing rooms, 2 bedrooms, shower rm, kitchen. 2 cellars.

**PHILIPPE MENAGER & NICOLAS HUG**

31 RUE DE TOURNON - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)