



2 Pièces

30 m²

Réf. 85342665

650 000 €

Paris 6^{Eme}

Appartement à vendre (75006)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Polo Properties vous propose un charmant duplex de deux pièces, très lumineux, situé dans une rue calme et paisible, à quelques pas des célèbres Deux Magots et de l'église Saint-Germain-des-Prés. L'appartement, d'une superficie habitable de 49,54 m² (30,7 m² au sol), se trouve au 4^{ème} et dernier étage. Le bien comprend une pièce principale avec une cuisine équipée ainsi qu'une salle d'eau avec WC. À l'étage, une chambre avec un dressing offrant une vue imprenable sur les toits parisiens et le clocher de l'église. Idéal pour un pied-à-terre ou investissement, à proximité du jardins du Luxembourg ...

Polo Properties offers you a charming 2-room duplex apartment in a quiet, peaceful street, just a stone's throw from the famous Deux Magots and St-Germain-des-Prés church. The bright 49.54m² apartment is on the 4th and top floor. It comprises a main room with an equipped kitchen and a shower room with toilet. Upstairs is a bedroom with a dressing room, offering a breathtaking view of Parisian rooftops and the church steeple. Ideal for a pied-à-terre or investment, close to Luxembourg Gardens and many amenities. Subject to co-ownership status. No legal proceedings in progress. Annual charges: ...

POLO PROPERTIES

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com