



Propriétés
Parisiennes

ottheby's
INTERNATIONAL REALTY

Studio

21 m²

Réf. PP3-1306

326 000 €

Paris 6^{Eme}

Appartement à vendre (75006)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

PARIS 6eme arrondissement, idéalement situé à quelques pas seulement du Jardin du Luxembourg, du Lycée Montaigne, de l'Université Paris II Panthéon-Assas et de l'Ecole Alsacienne, un studio d'une superficie de 21,5m2 Carrez, donnant sur le ravissant et vaste jardin de la copropriété. Au calme absolu, ce bien est baigné de lumière grâce à son exposition sud-ouest. Il se compose d'une pièce principale et d'une salle d'eau avec WC. Concierge à demeure. Possibilité d'acquérir un box de parking en sus du prix. Idéal pour investissement locatif, pied à terre ou studio d'étudiant.

PARIS 6th, ideally located just a few steps from the Luxembourg Gardens, Lycée Montaigne, University of Paris II Panthéon-Assas, and École Alsacienne, a studio with a surface area of 21.5m² (Carrez law), overlooking the lovely and expansive garden of the co-ownership. In absolute peace and quiet, this property is flooded with light thanks to its southwest exposure. It consists of a main room and a bathroom with a toilet. On-site concierge. Possibility to purchase a parking space in addition to the price. Ideal for rental investment, a pied-à-terre, or a student studio.

PROPRIÉTÉS PARIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

114, rue du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Propriétés
Parisiennes

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Propriétés
Parisiennes

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

www.residences-immobilier.com



Propriétés
Parisiennes

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Propriétés
Parisiennes

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY