



COMESTIBLES  
TRUFFES  
SPECIALITE  
TERRINES AU PAIN BLANC  
A LA CROQUE AU POTAGE SAISON

**Studio**

**20 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6089**

**385 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75006)

Varenne

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

En plein cœur de Saint-Germain-des-Prés, un appartement d'une superficie de 20,46 m<sup>2</sup> qui comprend une grande pièce à vivre et des toilettes indépendantes. Situé en rez-de-cour d'une jolie copropriété typique du 6<sup>e</sup> arrondissement, l'appartement a le bénéfice d'être à usage commercial. L'appartement est à rénover pour l'aménager en studio entièrement habitable, notamment avec l'installation d'une cuisine et d'une salle de douche. Une cave.

In the centre of Saint-Germain-des-Prés, this 20.46 sq.m (220 sq ft) apartment comprises a large living room and a separate toilet. Situated on the courtyard level of a lovely commonhold building typical of the 6<sup>th</sup> arrondissement. Commercial use status. The property requires renovation to fit out a fully habitable studio apartment, including installation of a kitchen and shower room. A cellar.

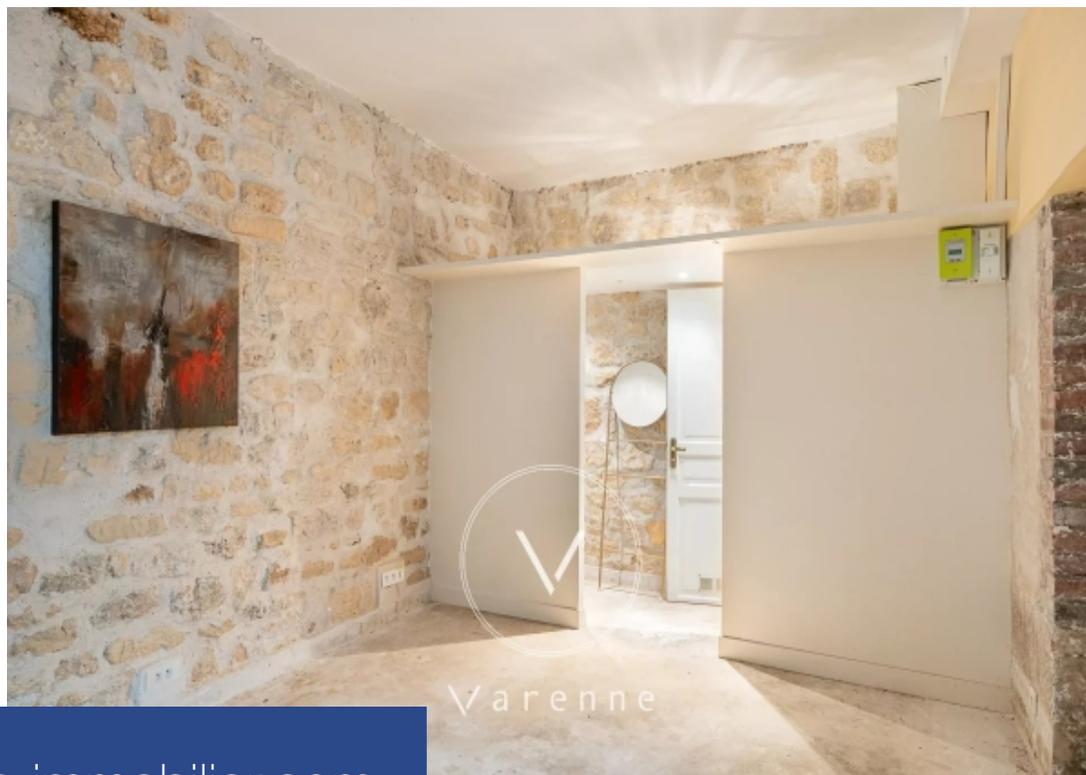
## **VARENNE (6ÈME)**

7 Place Saint-Sulpice - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

