



**Studio**

**30 m<sup>2</sup>**

**Réf. 646LPA**

**1 400 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à louer (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Avenue Bosquet, proche du pont de l'Alma et de la Rue St Dominique, studio de charme de 22 m<sup>2</sup> entièrement rénové avec belle vue sur la Tour Eiffel. Situé au 6<sup>ème</sup> et dernier étage avec ascenseur dans un bel immeuble 1890, il comprend un espace salon/bureau et nuit, une cuisine ouverte entièrement équipée et une salle de douche avec wc. En annexe mitoyenne, une 2<sup>ème</sup> chambre de 8 m<sup>2</sup> avec bureau. Meublé avec raffinement et parfaitement équipé, calme et lumineux, exposition Sud-Ouest avec belle vue dégagée. Loyer 1.400 € charges comprises Honoraires charge locataire bail 1989 : 360 € + Etat des lieux ...

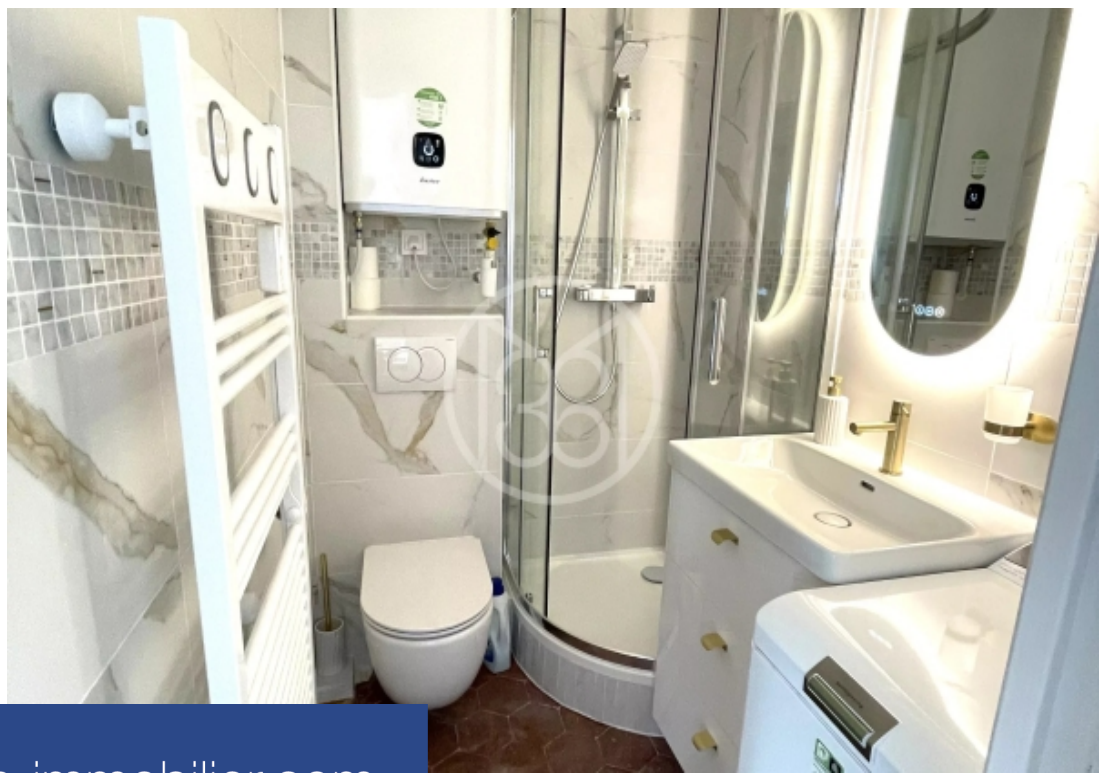
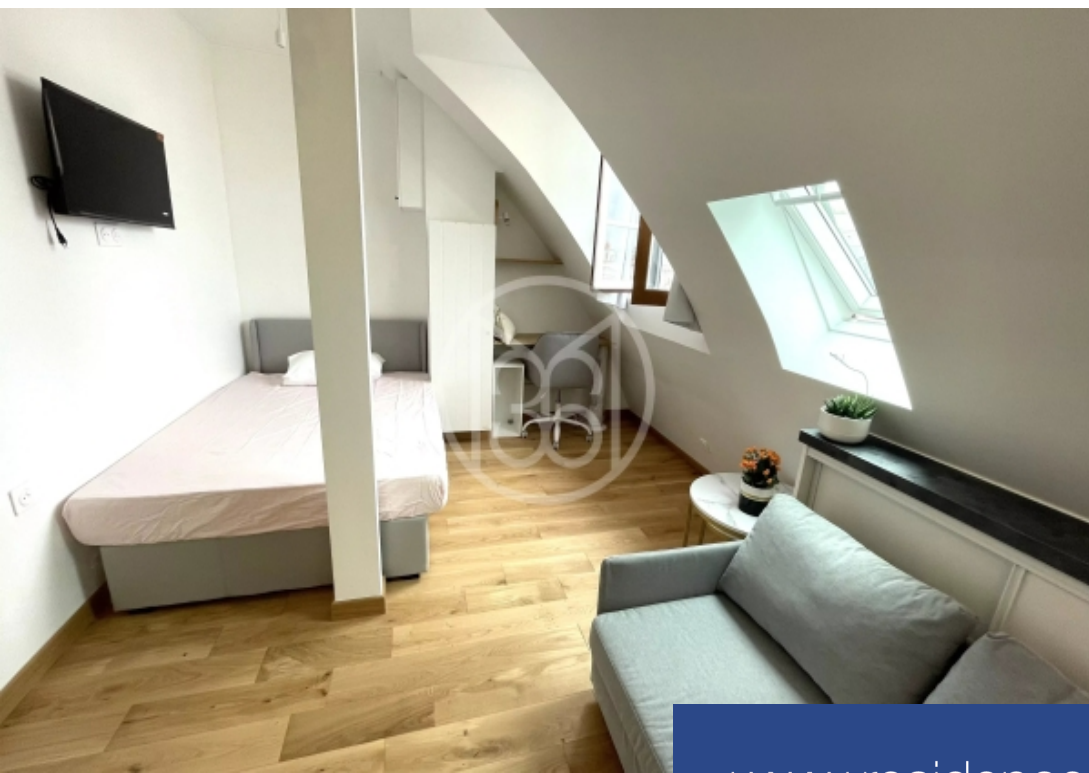
Avenue Bosquet, close to the Pont de l'Alma and the Rue St Dominique, a charming 22 sqm studio apartment entirely renovated with remarkable view onto the Eiffel Tower. On the top floor with lift in an elegant 1890 building, it comprises of a main room - living room/study/bedroom - with an open kitchen fully equipped, and a shower room with toilet. In addition, an adjoining 8 sqm bedroom with study. Furnished with refinement and well equipped, quiet and bright, facing South West with pleasant unobstructed views. Monthly rent €1,400 charges included. Agency fees 10% + VAT of the annual rent.

**AGENCE INTERNATIONALE MERCURE**

14 BIS AVENUE BOSQUET - 75007 PARIS 7<sup>EME</sup>

Contactez l'agence





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

