



VANNEAU  
Luxury Real Estate

**8 Pièces**

**151 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83327266**

**2 995 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A quelques pas de l'Eglise du Gros Caillou, dans un immeuble ancien de grand standing, réhabilité en 2002, le groupe Vaneau vous propose un magnifique appartement de 151,26 m<sup>2</sup> carrez, situé au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, bénéficiant d'agréables vues dégagées. Cet appartement en parfait état, traversant, donne d'un côté sur rue et de l'autre, sur une belle cour arborée exposée plein Sud. Il se compose d'un double séjour de 51 m<sup>2</sup> avec trois fenêtres en angle, trois chambres, une cuisine dinatoire équipée et aménagée (possibilité de l'ouvrir à l'américaine), trois chambres, deux salles de bains et ...

Just a few steps from the Gros Caillou church, in a prestigious old building renovated in 2002, the Vaneau group offers you a magnificent 151.26 m<sup>2</sup> sq. ft. apartment on the 3rd floor with elevator, benefiting from pleasant open views. The apartment is in perfect condition, with one side opening onto the street and the other onto a beautiful south-facing courtyard with trees. It comprises a 51 m<sup>2</sup> double living room with three angled windows, three bedrooms, a fitted and equipped dining kitchen (with the option of opening to the open plan), three bedrooms, two bathrooms and wc, an independent wc ...

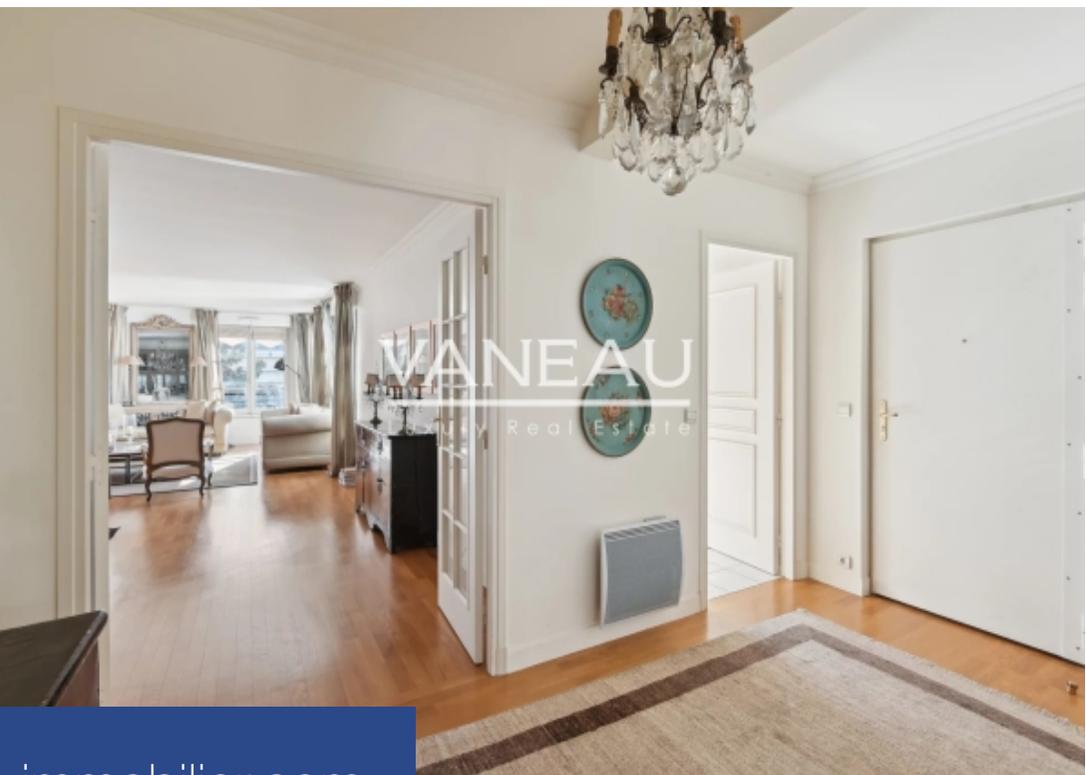
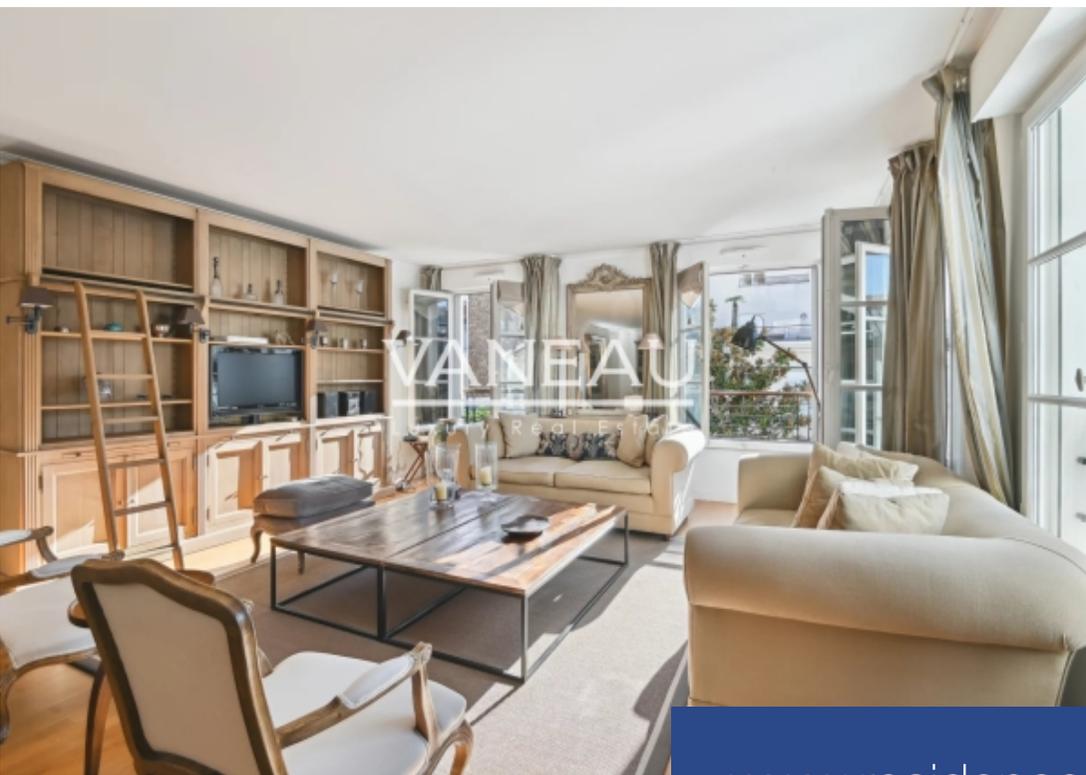
**AGENCE VANEAU BAC SAINT GERMAIN**

25 RUE VANEAU - 75007 PARIS 7<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

