



VANEAU

Luxury Real Estate

Studio

27 m²

Réf. 85188650

427 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur du quartier du Gros Caillou, le groupe Vaneau vous propose en Exclusivité un appartement plein Sud situé au 1er étage. Il se compose d'une grande pièce de vie avec sa cuisine ouverte et sa partie nuit ainsi que d'une salle de bains avec toilettes. A deux pas du métro Ecole Militaire, ce bien est idéal pour des primo-accédants, comme pied à terre, ou en investissement locatif. Facilement transformable en 2 pièces. Loi ALUR : Mandat N° 20107 - Honoraires à la charge du vendeur. Prix : 427 000 EUR honoraires inclus - Copropriété incluant 10 lots - Quote-part annuelle du budget ...

In the heart of the Gros Caillou district, Groupe Vaneau offers you an exclusive south-facing apartment on the 1st floor. It comprises a large living room with open kitchen and sleeping area, and a bathroom with toilet. Just a stone's throw from the Ecole Militaire metro station, this property is ideal for first-time buyers, as a pied à terre, or as a rental investment. Easily convertible into 2 rooms. Loi ALUR : Mandat N° 20107 - Fees payable by the vendor. Price : 427 000 EUR fees included - Co-ownership including 10 lots - Annual share of the provisional budget 2558.71 EUR - No proceedings ...

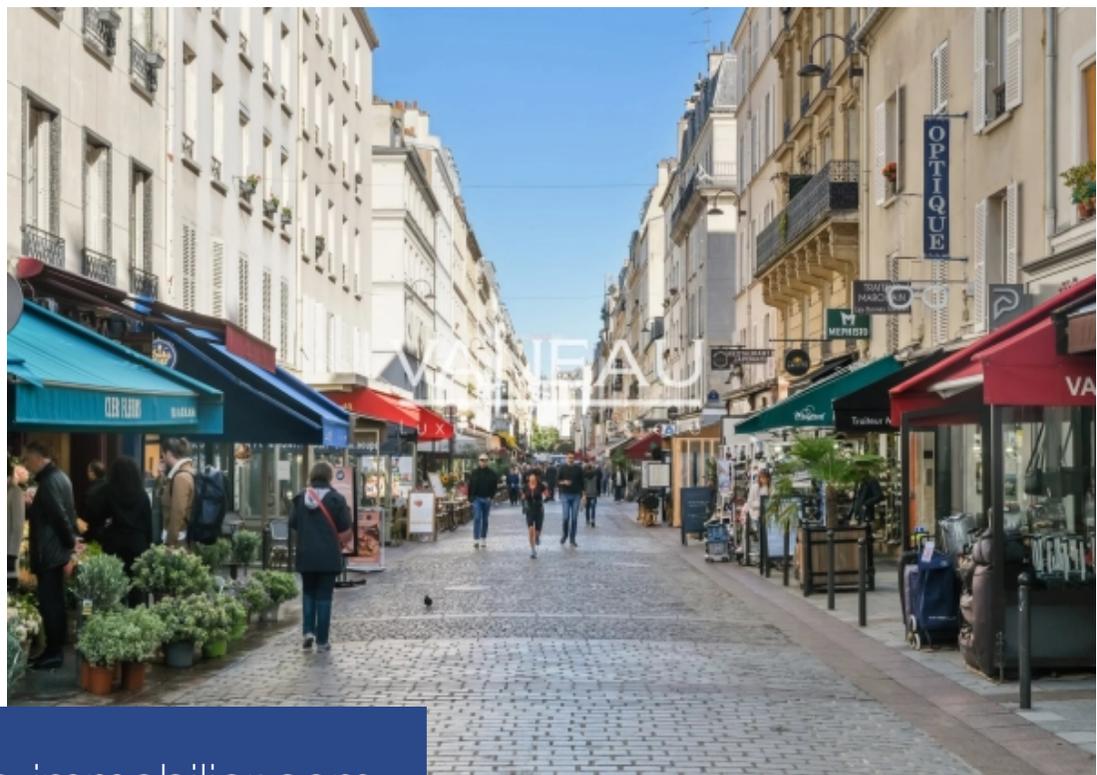
AGENCE VANEAU CHAMP DE MARS

69 AVENUE BOSQUET - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

