



VANEAU
Luxury Real Estate

3 Pièces

73 m²

Réf. 85428349

940 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un bel immeuble ancien, le Groupe Vaneau vous présente ce charmant appartement d'angle, exposé Sud, d'une superficie de 73m2, très bien entretenu, au calme, lumineux, et proche de toutes commodités. Il se compose d'une entrée, d'un grand séjour de 32m, d'une chambre, d'une cuisine équipée, d'un dressing avec espace buanderie, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Une cave complète le bien. Professions libérales autorisées. Loi Alur : Mandat n°20261 - Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété : 38 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes ...

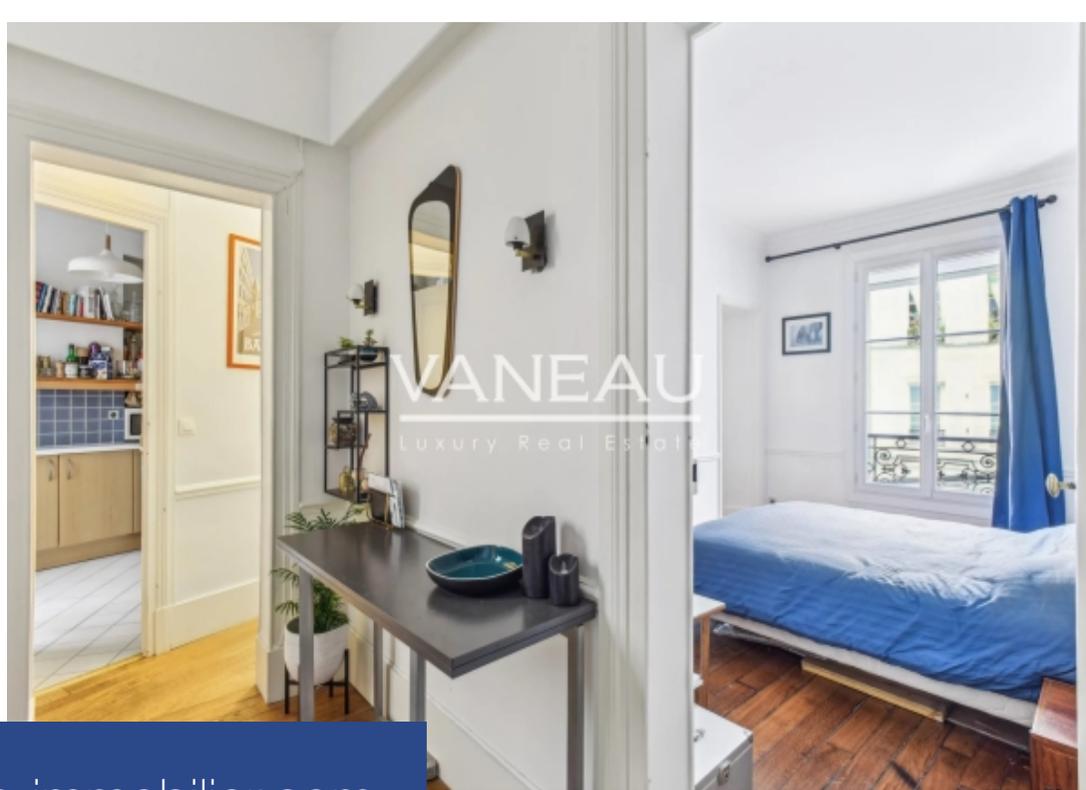
In a beautiful old building, Groupe Vaneau presents this charming south-facing corner apartment, 73m2, very well maintained, quiet, bright and close to all amenities. It comprises an entrance hall, a large 32m living room, a bedroom, a fitted kitchen, a dressing room with laundry area, a shower room and an independent toilet. A cellar completes the property. Liberal professions authorized. Loi Alur : Mandat n°20261 - Fees payable by the vendor - Number of lots in the co-ownership : 38 - Average amount of current service charges 1900€/year - No current proceedings (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, ...)

AGENCE VANEAU CHAMP DE MARS

69 AVENUE BOSQUET - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

