



VANEAU  
Luxury Estate

4 Pièces

86 m<sup>2</sup>

Réf. 85289827

1 550 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Exclusivité. Rue du Bac - Tutoyant la Seine, au deuxième étage avec ascenseur d'un bel immeuble édifié en 1888 en pierre de taille, cet appartement à rénover de 86.75m<sup>2</sup> Loi carrez se compose d'une entrée, d'un séjour sur rue offrant trois/quatre fenêtres, d'un balcon filant et de 2m90 de hauteur sous plafond, d'un bureau/chambre sur rue, de deux chambres sur cour, d'une cuisine indépendante, d'une salle de bains, d'un water closet. Une cave de 2m<sup>2</sup> complète ce bien. Profession libérale possible avec plaque sur l'immeuble.Loi Alur : Mandat n°20197. Lot 2 et 3 - Honoraires à la charge de ...

Exclusive. Rue du Bac - Overlooking the Seine, on the second floor with elevator of a beautiful freestone building dating from 1888, this 86.75m<sup>2</sup> Loi Carrez apartment to renovate comprises an entrance hall, a living room with three/four windows facing the street, a balcony with 2m90 high ceilings, an office/bedroom facing the street, two bedrooms facing the courtyard, a separate kitchen, a bathroom and a water closet. A 2m<sup>2</sup> cellar completes this property.Loi Alur : Mandat n°20197. Lots 2 and 3 - Fees payable by the purchaser - Number of lots in the co-ownership: 10 - Average amount of current ...

**AGENCE VANEAU CHAMP DE MARS**

69 AVENUE BOSQUET - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Proposition d'aménagement virtuel non contractuel







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

