



**4 Pièces**

**97 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85093161**

**2 095 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Tutoyant le Dôme des Invalides, climatisé, au 7ème étage avec ascenseur d'une copropriété édifiée en 1954 de standing avec gardien à demeure, un appartement rénové par architecte en 2023 de 97.03 m2 Loi carrez comprenant une entrée, un séjour de 33m2, une salle à manger s'ouvrant sur un large balcon avec vue imprenable sur le Dôme des Invalides, de la Tour Eiffel, de l'Ecole Militaire; deux chambres, une salle de douche, une salle de bains avec toilette, une cuisine indépendante équipée, une buanderie, un toilette indépendant. DPE E. Une cave complète ce bien. Parking possible à la location ...

Overlooking the Dôme des Invalides, air-conditioned, on the 7th floor with elevator of a luxury condominium built in 1954 with live-in janitor, a 97.03 m2 Loi carrez comprising an entrance hall, a 33m2 living room, a dining room opening onto a large balcony with a breathtaking view of the Dôme des Invalides, the Eiffel Tower and the Ecole Militaire; two bedrooms, a shower room, a bathroom with toilet, an independent fitted kitchen, a laundry room, an independent toilet. DPE E. A cellar completes this property. Parking available in neighboring building. Property tax: 2242€.

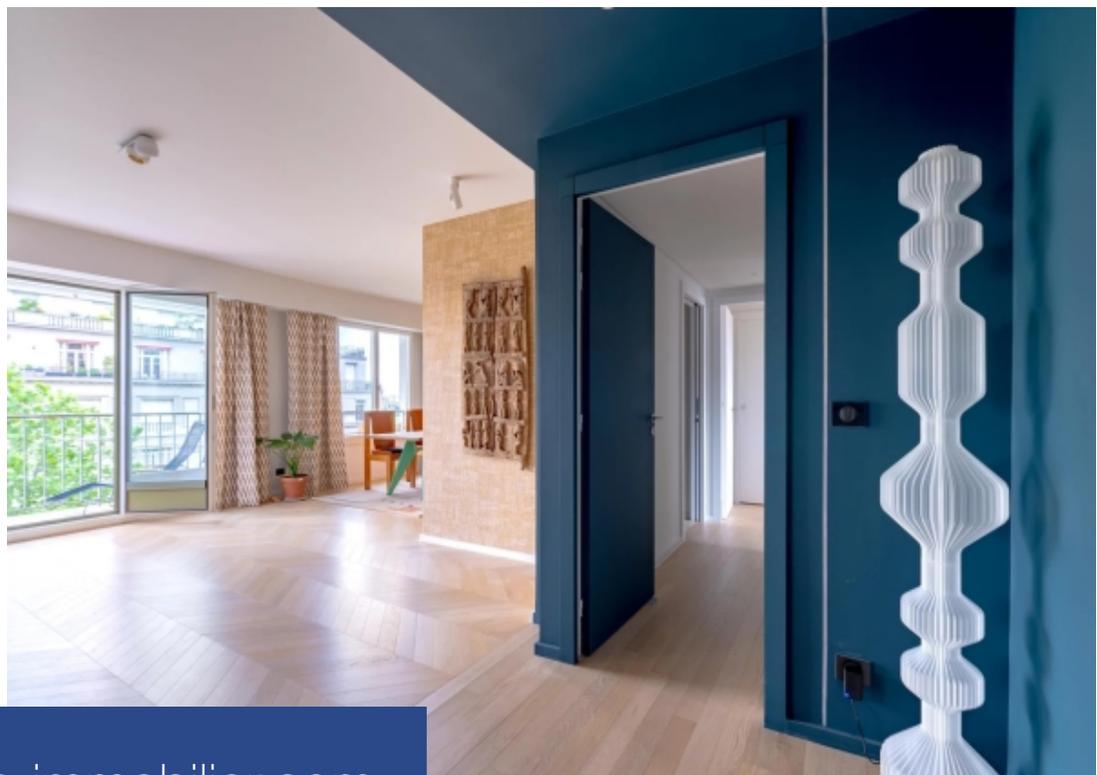
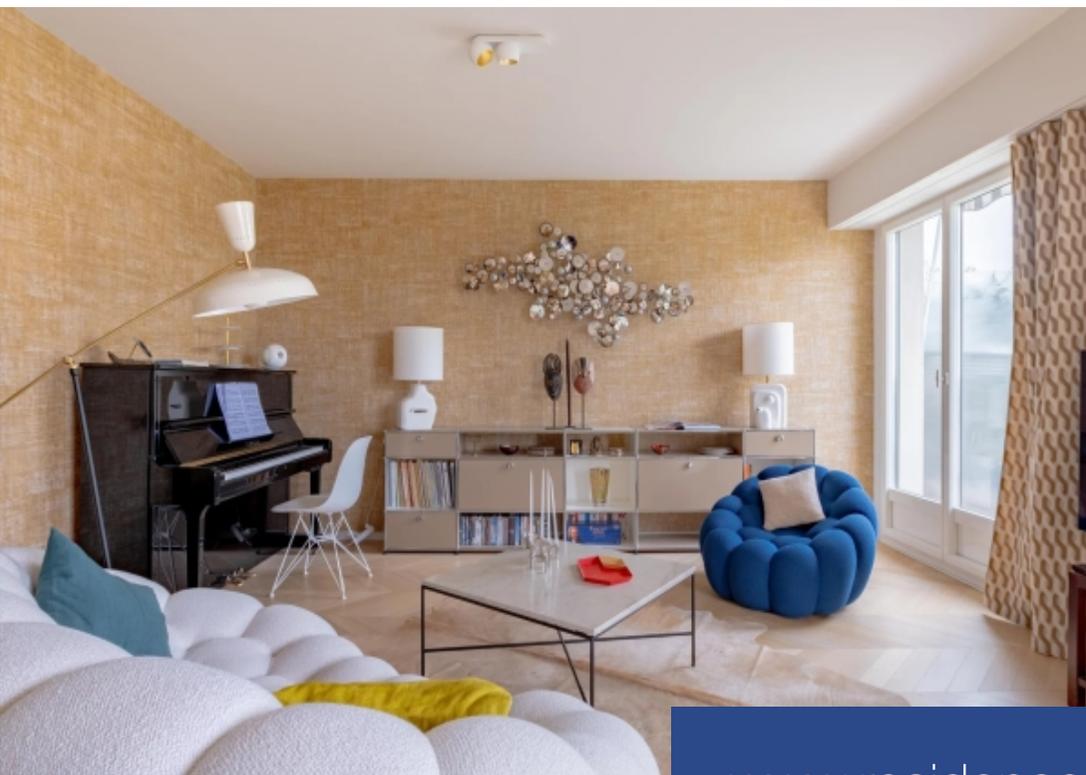
**AGENCE VANEAU CHAMP DE MARS**

69 AVENUE BOSQUET - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

