



**5 Pièces**

**166 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85381727**

**5 200 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nue propriété (1 tete - femme de 92 ans) - paris VII - assemblée nationale / saint germain-rue de lillele groupe vaneau vous propose au coeur du faubourg saint germain, aux derniers étages d'un immeuble de standing, gardienné et sécurisé avec ascenseur, un appartement en nue-propriété d'une surface de 166.67m<sup>2</sup> loi carrez avec terrasse de plus de 100m<sup>2</sup>. Au premier niveau (7ème étage), vous retrouverez une entrée menant à une salle à manger donnant sur balcon, une cuisine indépendante, 2 chambres avec balcon, une salle de bains avec toilettes, une salle d'eau avec toilettes, un dressing et des toilettes invités. Un escalier intérieur privatif vous permet d'accéder à un grand salon de près de 70m<sup>2</sup> et sa terrasse de 116m<sup>2</sup> avec vue panoramique sur les monuments de paris. Une cave et un emplacement de parking complètent de bien d'exception.

## **AGENCE VANEAU TROCADERO**

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)