



**5 Pièces**

**156 m<sup>2</sup>**

**Réf. getkey\_5323**

**2 067 500 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité nue-propriété - vue tour Eiffel nue-propriété, vous achetez ce bien avec une remise immédiate de 16 % sur le prix du bien et sur les frais de notaire. Le vendeur est une femme de 91 ans. Valeur libre : 2 467 500 € haiprix de vente : 2 067 500 € haieu emplacement exceptionnel pour un appartement de réception. Cet appartement se compose comme suit : une galerie d'entrée, un salon d'angle avec vue sur la tour Eiffel et sur le champ-de-mars, une salle-à-manger, trois chambres, deux salles de bain avec wc intégré, une cuisine avec accès à l'escalier de service, wc invités. Une place de parking en sous-sol et deux caves complètent le bien. Une chambre de service est disponible en sus et ne fait pas partir de ce présent mandat. Le bien est vendu en nue-propriété par une femme de 91 ans qui continuera à vivre chez elle toute sa vie durant ou jusqu'à son Départ anticipé. l'achat en nue-propriété est un investissement solidaire intergénérationnel qui permet aux personnes âgées de vieillir confortablement à domicile et de réaliser leurs projets. La taxe foncière et les charge de copropriété restent à la charge de la vendeuse. Mentions Légales- charges annuelles de ...

## AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

