



5 Pièces

137 m<sup>2</sup>

Réf. 84963873

2 190 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)



**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Dans un immeuble pierre et brique de standing, au 5ème étage avec ascenseur, bénéficiant d'un beau balcon filant, cet appartement de 137.69m<sup>2</sup> se compose d'une galerie d'entrée menant à un grand espace de réception comprenant un salon, une salle à manger, un bureau. La cuisine séparée pourrait être ouverte sur le séjour. L'appartement compte deux chambres, une salle de bains, une salle de douche et 2 toilettes indépendantes. Possibilité de créer une 3ème chambre. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir une chambre de service au 7ème étage et un parking dans un immeuble tout ...

In a high-end stone and brick building, on the 5th floor with lift access, this 137.69m<sup>2</sup> (1,482 sq ft) apartment has a stunning full-length balcony. Floor plan: entrance hall leading to a large reception room comprising a lounge, dining room and office. The separate kitchen could be opened onto the living room. The apartment has two bedrooms, one bathroom, one shower room and two separate toilets. Option to fit out a 3rd bedroom. Cellar also included. Option to acquire a maid's room on the 7th floor and a parking space in a nearby building. Elegant decor, upper floor with balconies, no overlook ...

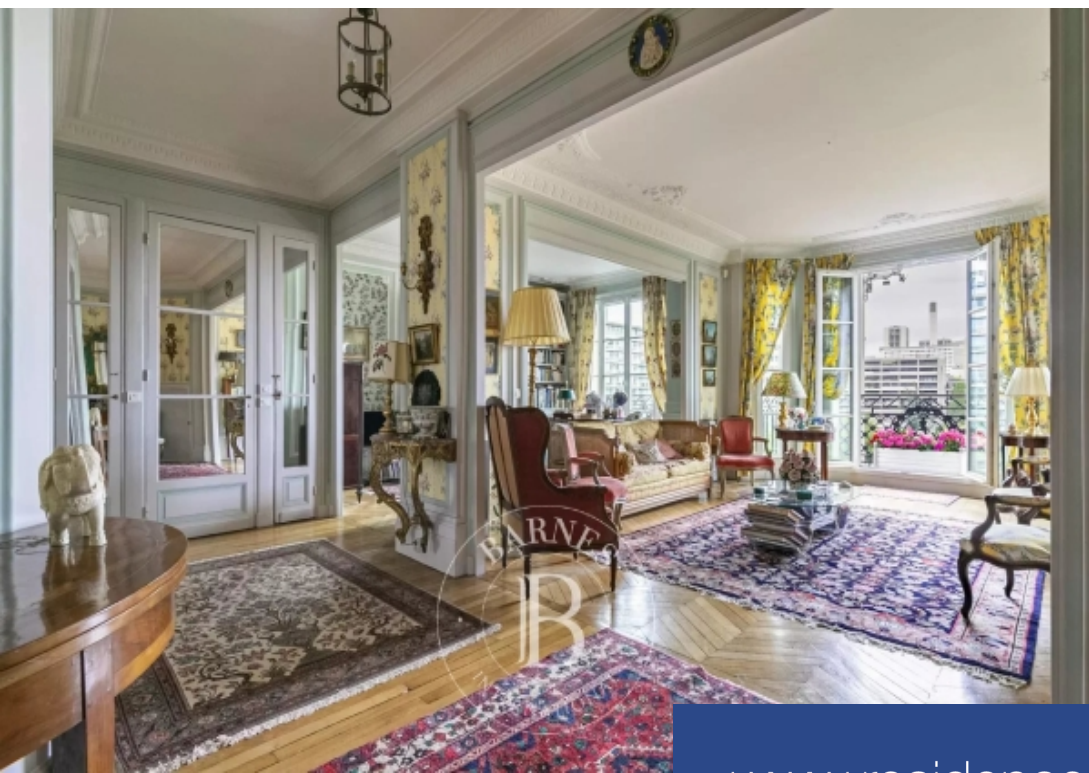
## **BARNES BAC-VARENNE**

98, rue du Bac - 75015 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

