



**3 Pièces**

**71 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84998142**

**1 100 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

A quelques pas du Musée du Quai Branly et du Champ de Mars, nous vous présentons cet appartement entièrement rénové de 70.07m2 loi Carrez et 71.20m2 au sol, au 6ème étage par ascenseur (jusqu'au 5ème étage), d'une copropriété de bon standing, sécurisée, avec gardien et local vélo. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine séparée entièrement meublée et équipée, de deux chambres avec chacune son balcon, d'une salle de bains, de toilettes séparées et d'une buanderie. Il bénéficie d'une belle luminosité, d'agréables vues, de nombreux rangements ainsi que d'une cave. Son DPE ...

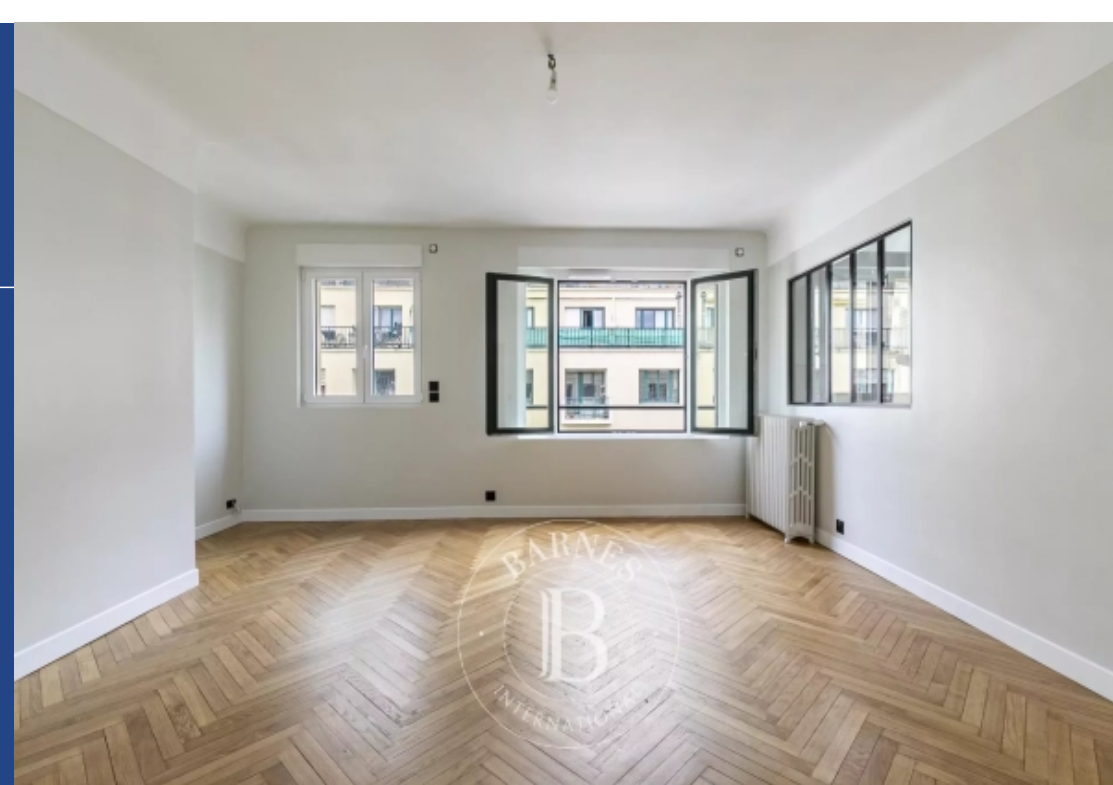
Near the musée du quai Branly and the Champ de Mars, we are listing this fully renovated 68.13m<sup>2</sup> or 745 sq ft apartment under the Carrez Law (69.19m<sup>2</sup> or sq ft floor surface) on the 6th floor with lift access (to the 5th floor) of a secure high-end building with concierge and bike storage. Composed of an entrance hall, a living room, a fitted and equipped separate kitchen, two bedrooms each with a balcony, a bathroom, a separate toilet and a laundry room. Fantastic light, lovely views, plenty of cupboard space and a cellar. Its good EPC rating and fully renovation make this an excellent rental ...

## **BARNES BAC-VARENNE**

98, rue du Bac - 75015 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

