



4 Pièces

105 m²

Réf. 85095494

1 590 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cet appartement de 105 m² se situe au cinquième étage d'un immeuble en pierre de taille de standing, à proximité immédiate du Champ de Mars. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour, de deux chambres, d'une salle de bains, d'une buanderie et de deux toilettes. Une cave complète ce bien. L'appartement bénéficie du charme de l'ancien et d'une belle luminosité, sans vis à vis. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 39 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6,720 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, ...

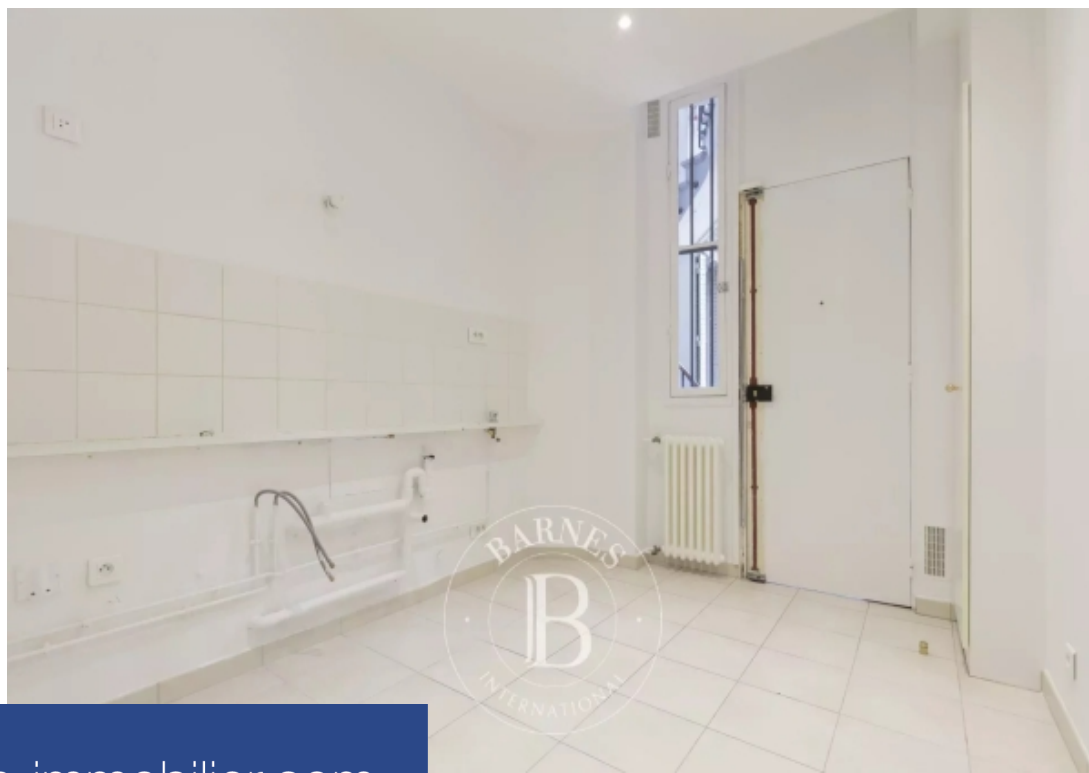
This 105m² (1,130 sq ft) apartment is located on the fifth floor of a high-end stone building a stone's throw from the Champ de Mars. Comprising an entrance hall, a double-sized living room, two bedrooms, a bathroom, a laundry room and two toilets. Cellar also included. The apartment offers great period charm and plenty of natural light with no overlook. Fees payable by the seller - Number of lots in the building: 39 - Average amount of the share of charges €6,720/year - Estimated amount of annual energy costs for standard use based on 2021 energy costs: €1,450 ~ €2,020 - Information on the ...

BARNES BAC-VARENNE

98, rue du Bac - 75015 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

