

6 Pièces

180 m<sup>2</sup>

Réf. 85360571

2 295 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

A proximité de la rue Cler et des Invalides, au rez-de-chaussée d'un très bel immeuble ancien avec gardien à demeure, cet appartement de 180,67m<sup>2</sup> loi Carrez offrant de beaux volumes comprend : une galerie d'entrée, un double séjour sur rue, un bureau ou chambre, une cuisine dinatoire avec buanderie sur cour, une chambre principale avec salle de douche et toilettes, sur cour deux chambres, une salle de bains et salle de douche, des toilettes séparées. Deux caves complètent ce bien. Professions libérales autorisées. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 70 - ...

On the ground floor of a beautiful old building with a live-in concierge, this apartment comprises an entrance gallery, a double living room overlooking the street, a study or bedroom, an eat-in kitchen with a laundry room overlooking the courtyard, a master bedroom with a shower room and a toilet, 2 bedrooms, a bathroom and a shower room overlooking the courtyard, and a separate toilet. This very spacious property offering a very comfortable layout is sold with two cellars. Suitable for a self-employed professional. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 70 - ...

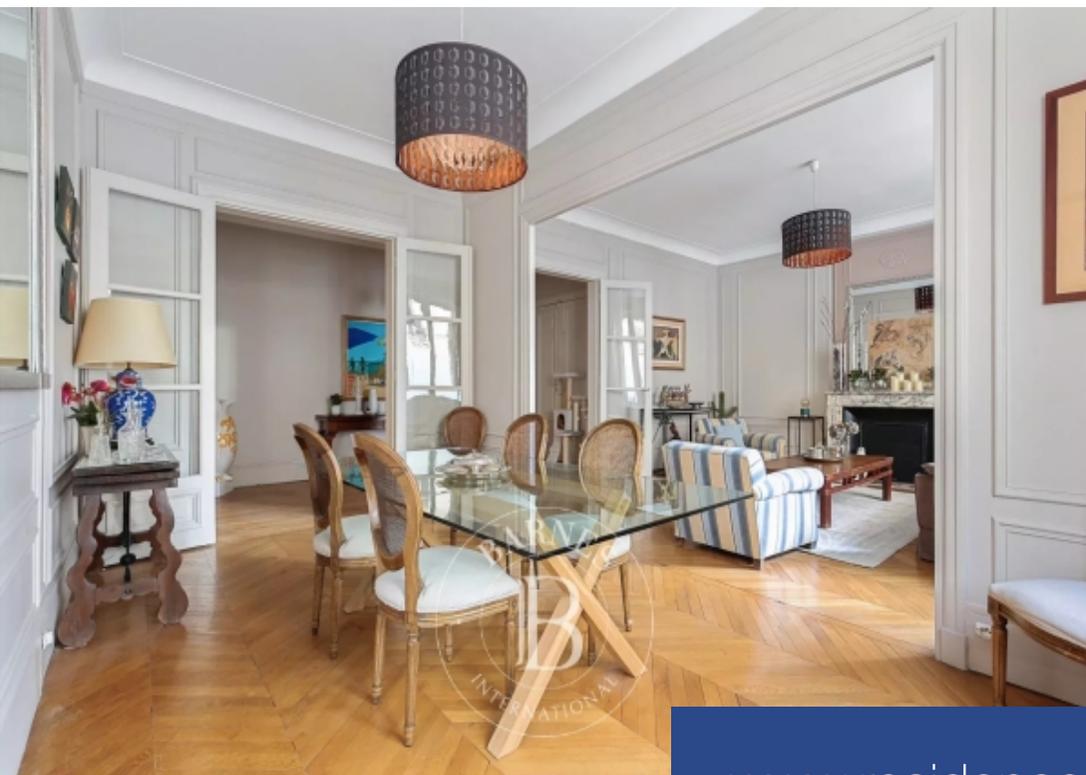
## **BARNES BAC-VARENNE**

98, rue du Bac - 75015 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

