

**6 Pièces**

**180 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85459630**

**3 250 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A proximité de la rue Cler et des Invalides, au 2ème étage d'un très bel immeuble ancien avec gardien à demeure, cet appartement de 180,33 m<sup>2</sup> loi Carrez en parfait état et offrant de très beaux volumes comprend : une galerie d'entrée, un double séjour exposé ouest, une cuisine dinatoire, quatre chambres dont une avec salle de douche et toilettes, une salle de bains, une deuxième salle de douche avec toilettes, une buanderie et des toilettes séparées. Une double cave complète ce bien. Nombreux rangements, charme et volumes. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la ...

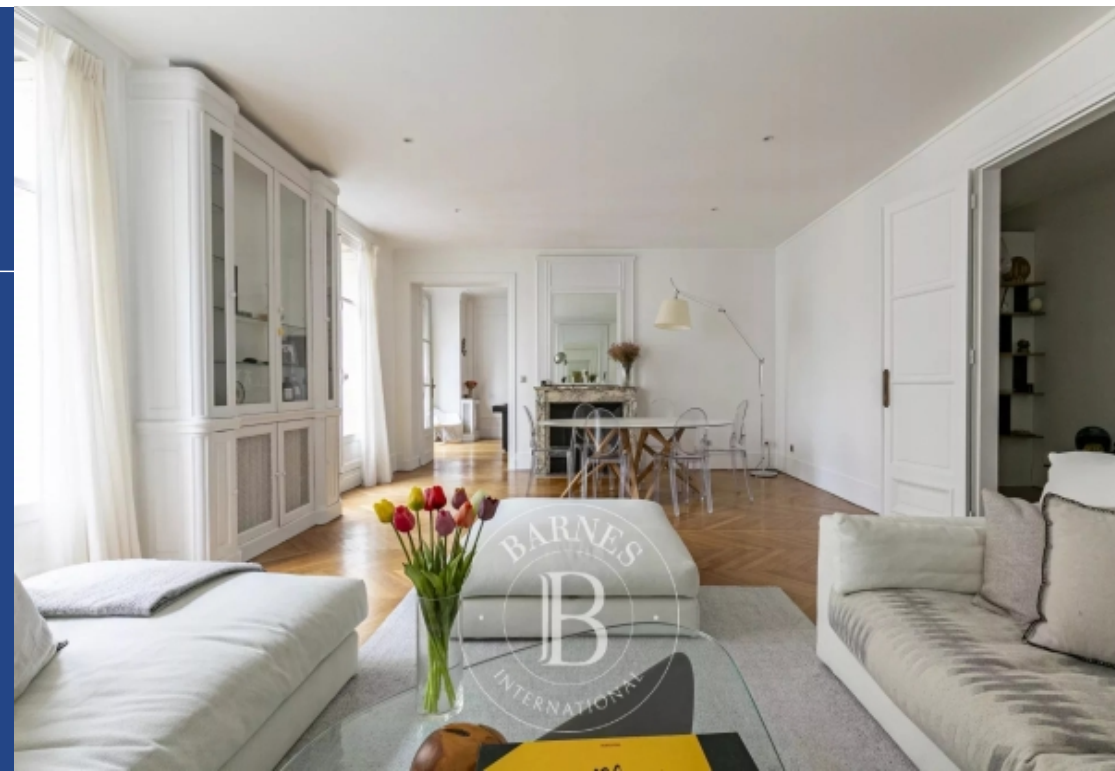
Close to Rue Cler and Les Invalides, 180.33m<sup>2</sup> or 1,938 sq ft (Carrez Law) apartment in immaculate condition, offering great volume, on the 2nd floor of a magnificent old building with concierge, close to Rue Cler and Les Invalides. It comprises: an entrance hall, a west-facing double-sized living room, an eat-in kitchen, four bedrooms, one of which has a shower room and toilet, a bathroom, a second shower room with toilet, a laundry room and a separate toilet. Double cellar also included. Plenty of storage space, charm and volume. Fees payable by the seller - Number of lots in the building: ...

## **BARNES BAC-VARENNE**

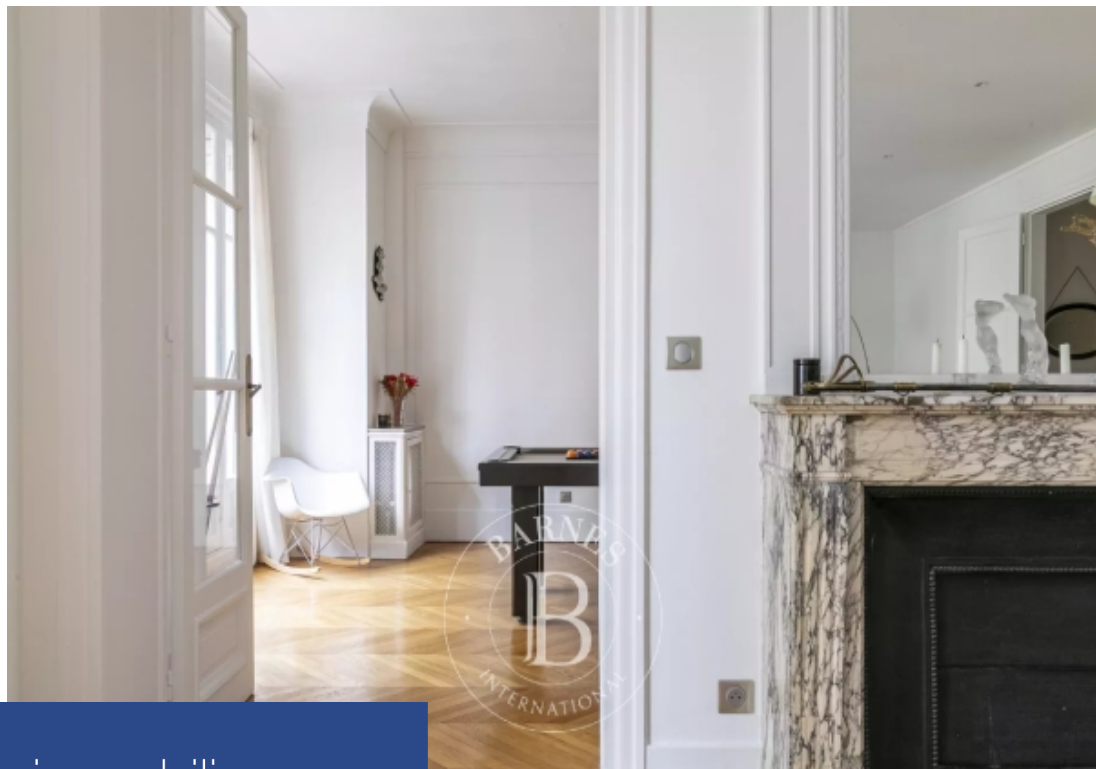
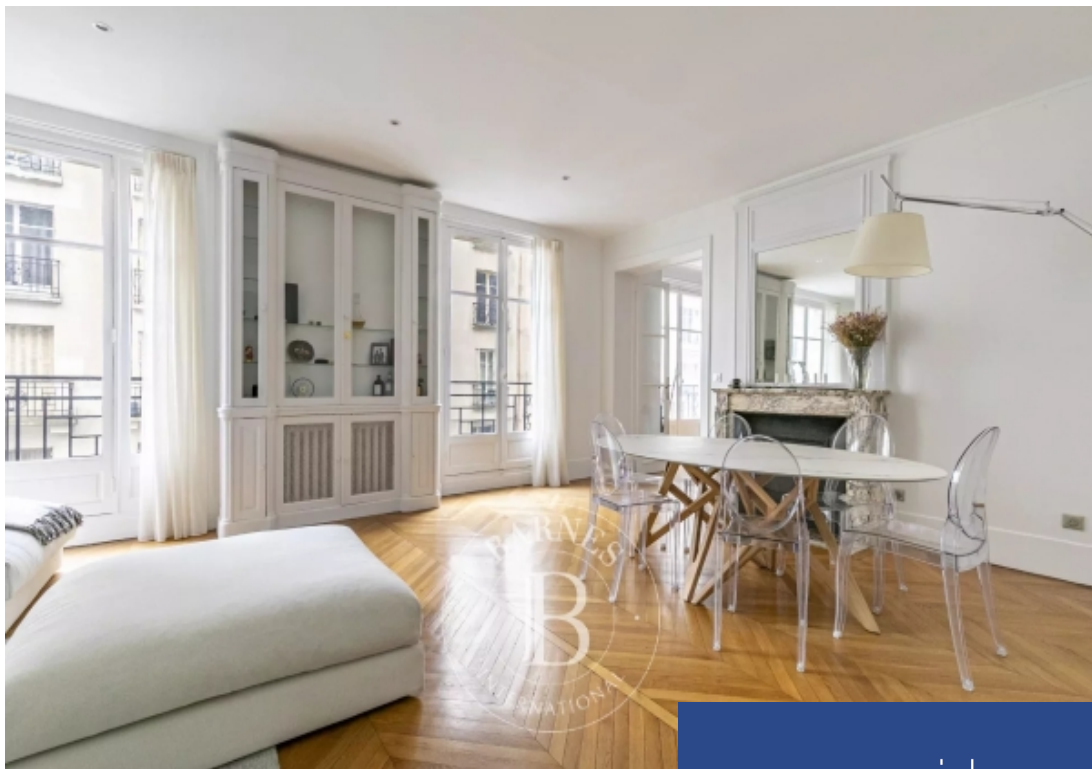
98, rue du Bac - 75015 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

