



2 Pièces

49 m²

Réf. 85287298

799 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans un secteur prisé, à quelques pas du Champ de Mars, de la Tour Eiffel et des rues commerçantes du quartier Gros Caillou, nous vous proposons ce charmant appartement de 49,73 m² loi Carrez, situé au 4^{ème} étage avec ascenseur d'un immeuble sécurisé et de bon standing datant de 1890. Cet appartement bénéficie d'un agencement optimisé, sans perte d'espace, traversant avec les pièces de vie orientées au Sud. Il se compose d'un double séjour aux beaux volumes, d'une cuisine semi-ouverte équipée. Côté cour, vous trouverez une chambre et une salle de bains avec toilettes. Une cave complète ...

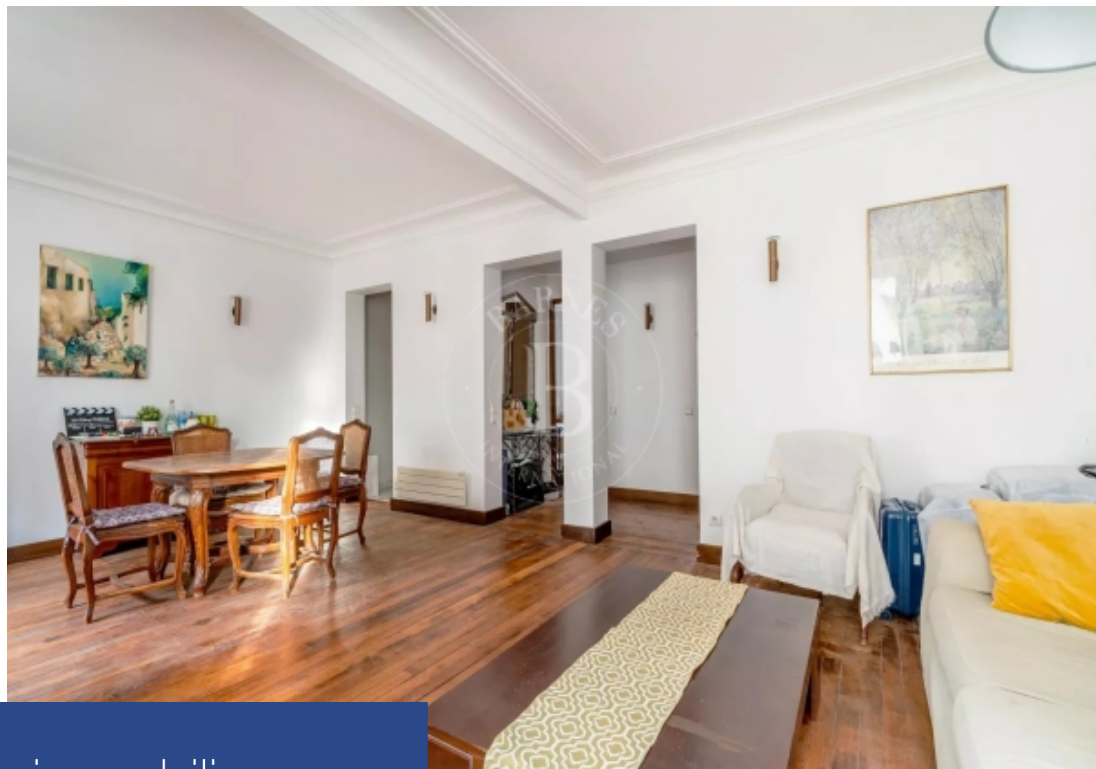
We are listing this charming 49.73m² or 527 sq ft (Carrez Law) apartment on the 4th floor of a secure, high-end 1890s building with a lift, located in a sought-after area a stone's throw from the Champ de Mars, the Eiffel Tower and the Gros Caillou district shopping streets. This dual-aspect apartment with south-facing living rooms benefits from an optimised layout with no wasted space. It comprises a spacious double-sized living room and a semi-open fitted kitchen. Bedroom and bathroom with toilet on the courtyard side. Cellar also included. This very bright property set in a pleasant ...

BARNES PIED-À-TERRE BAC-VARENNE

98 rue du Bac - 75007 PARIS 7^{EME}

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

