

**2 Pièces**

**57 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83006375**

**860 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

En plein coeur du Gros Caillou, à deux pas de la rue Cler nous vous proposons ce charmant deux pièces entièrement rénové de 57,59m<sup>2</sup>. Au 3<sup>ème</sup> étage par escalier d'une copropriété des années 30 il se compose d'une belle entrée, d'une grande pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte équipée, d'une salle de bain avec toilettes et d'une chambre au calme. L'appartement offre de nombreux rangements. Son plan modulable peut facilement permettre la création d'une seconde chambre. Une grande buanderie et une cave complète cette offre. Cet appartement convient à tous types de projet, tant comme ...

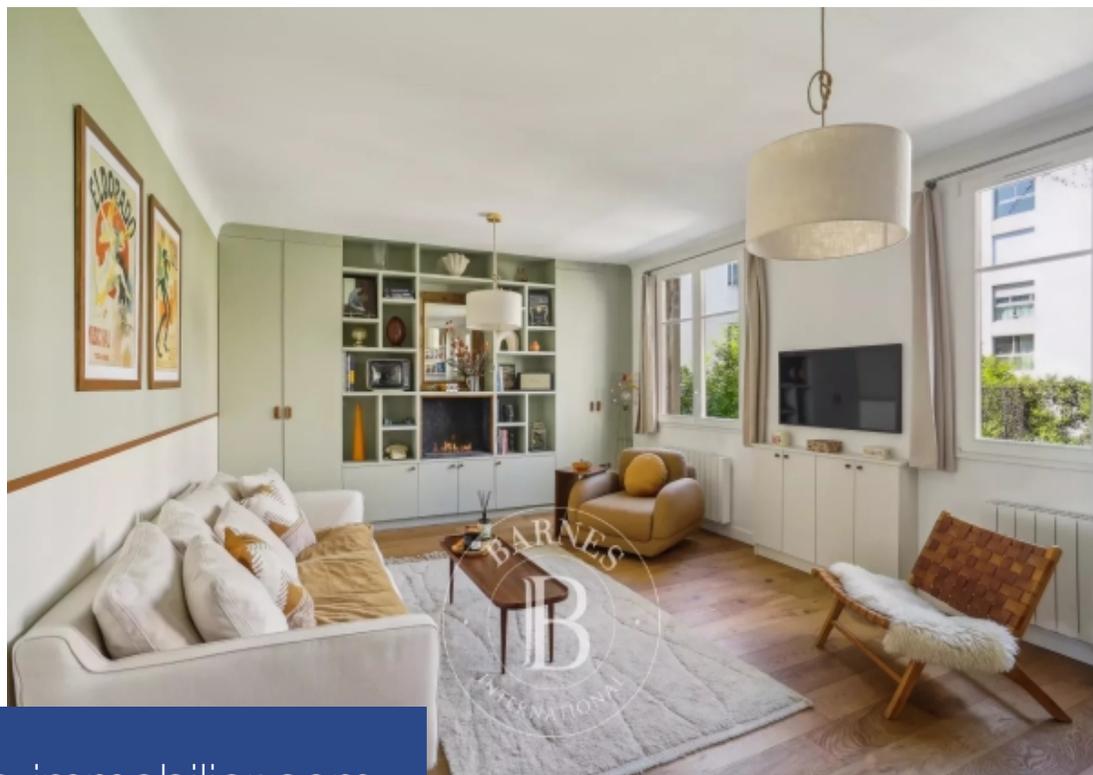
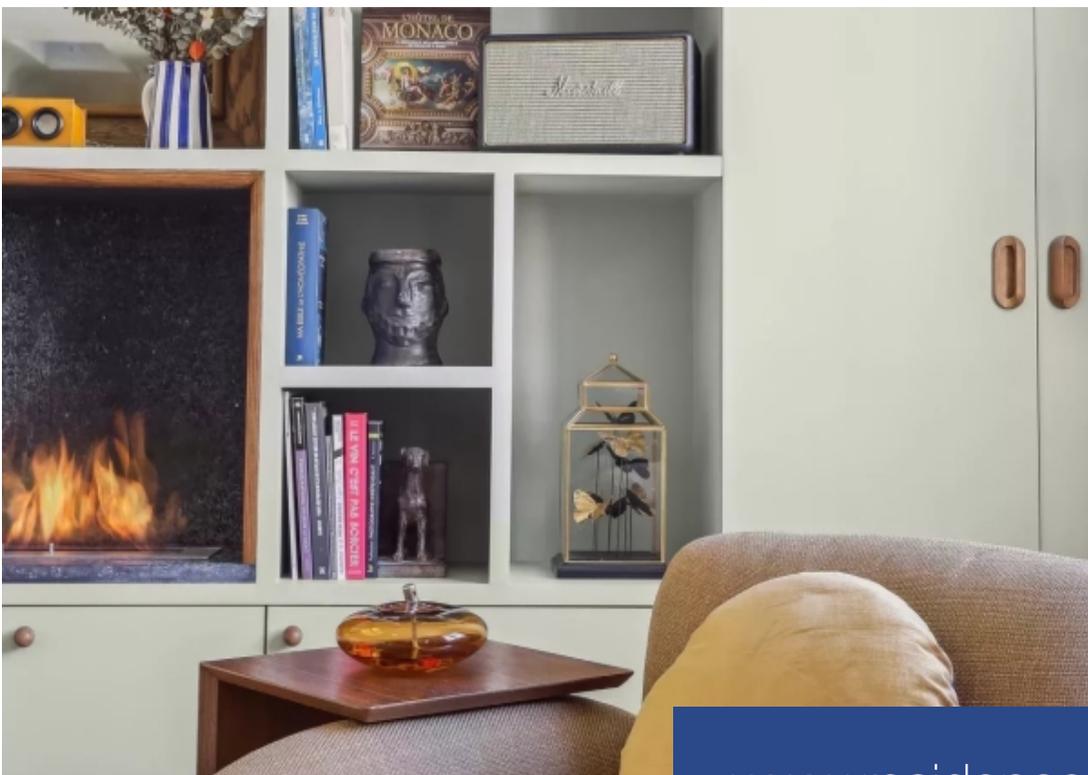
In the heart of Gros Caillou, a stone's throw from Rue Cler, charming, fully renovated 57.59 sqm two-room apartment. Located on the 3rd floor of a 1930s building with no elevator, it comprises a beautiful entrance hall, a spacious, bright living room with a fitted open kitchen, a bathroom with a toilet and a quiet bedroom. The apartment offers plenty of fitted storage space. Its modular floor plan can easily fit a second bedroom. This property also includes a big laundry room and a cellar. This apartment is ideal for all types of project, whether as a pied-à-terre or as a first main residence. ...

**BARNES PIED-À-TERRE BAC-VARENNE**

98 rue du Bac - 75007 PARIS 7<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

