



2 Pièces

47 m²

Réf. 85441500

890 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans la célèbre rue de Verneuil, au cœur du carré des Antiquaires, proche des quais de seine. Nous vous proposons un appartement entièrement sur cour de deux pièces, d'une surface de 47.45m² carrez, au quatrième étage par ascenseur d'un immeuble ancien avec gardien. Cet appartement se compose d'une entrée avec rangements, une pièce de vie, une cuisine ouverte équipée et aménagée, une salle d'eau avec toilette, une chambre avec rangements. Sa localisation recherchée et ses prestations, font de ce bien un idéal pied à terre ou investissement patrimonial. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,638 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1614€ ~ 1777€

BARNES PIED-À-TERRE BAC-VARENNE

98 rue du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

