

2 Pièces

59 m<sup>2</sup>

Réf. 85447869

1 960 000 €

Paris 7<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75007)

BERNARDINI  
INTERNATIONAL

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

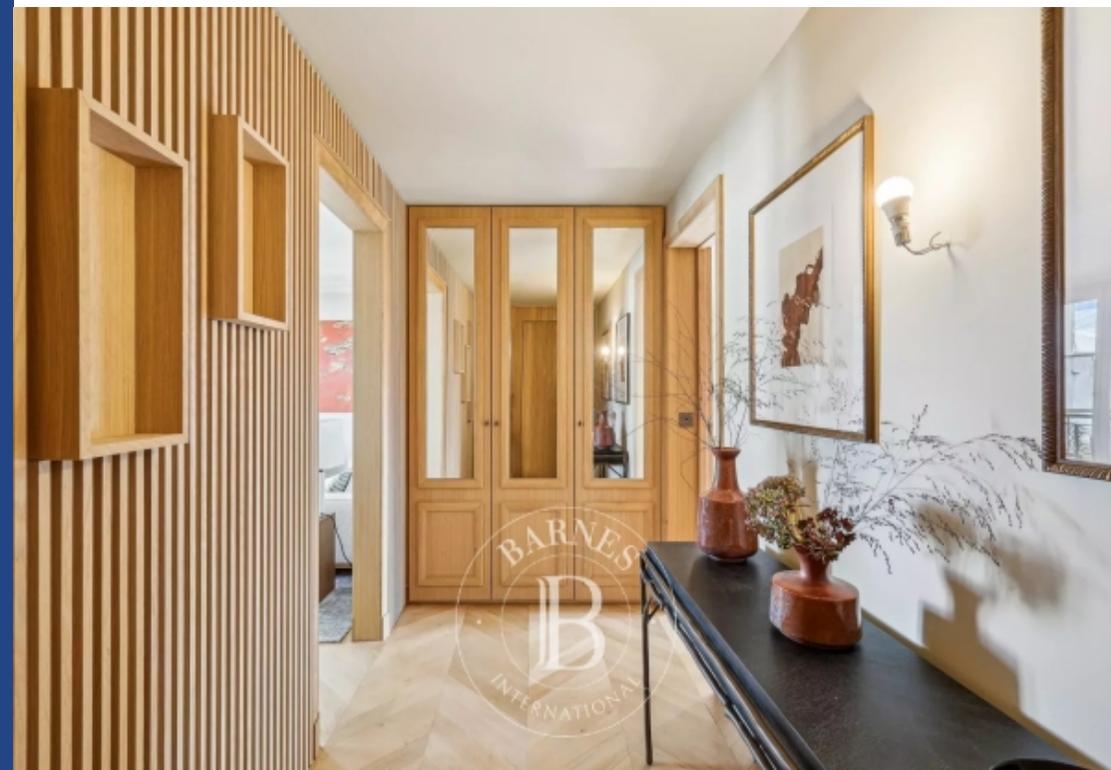
Idéalement situé au 4ème étage d'un immeuble de caractère avec ascenseur, cet appartement de 61,4 m<sup>2</sup> séduit par ses superbes vues dégagées et sa luminosité exceptionnelle. Entièrement rénové par architecte en 2024, il se compose d'un séjour avec un espace salle à manger, d'une grande chambre agrémentée de dressings sur mesure, d'une salle de douche et de toilettes indépendantes. Chaque détail a été pensé avec soin, privilégiant des finitions haut de gamme et un aménagement fonctionnel et esthétique. Un débarras situé au 6ème étage complète ce bien. Gardienne à demeure. Honoraires à la charge du ...

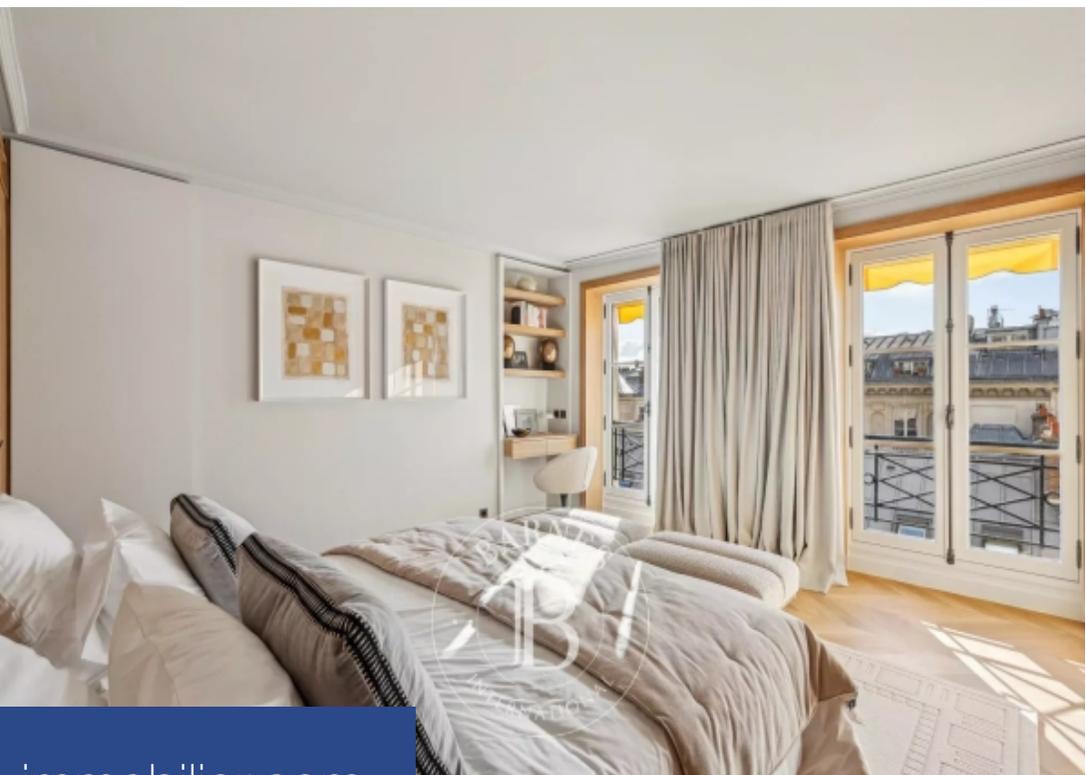
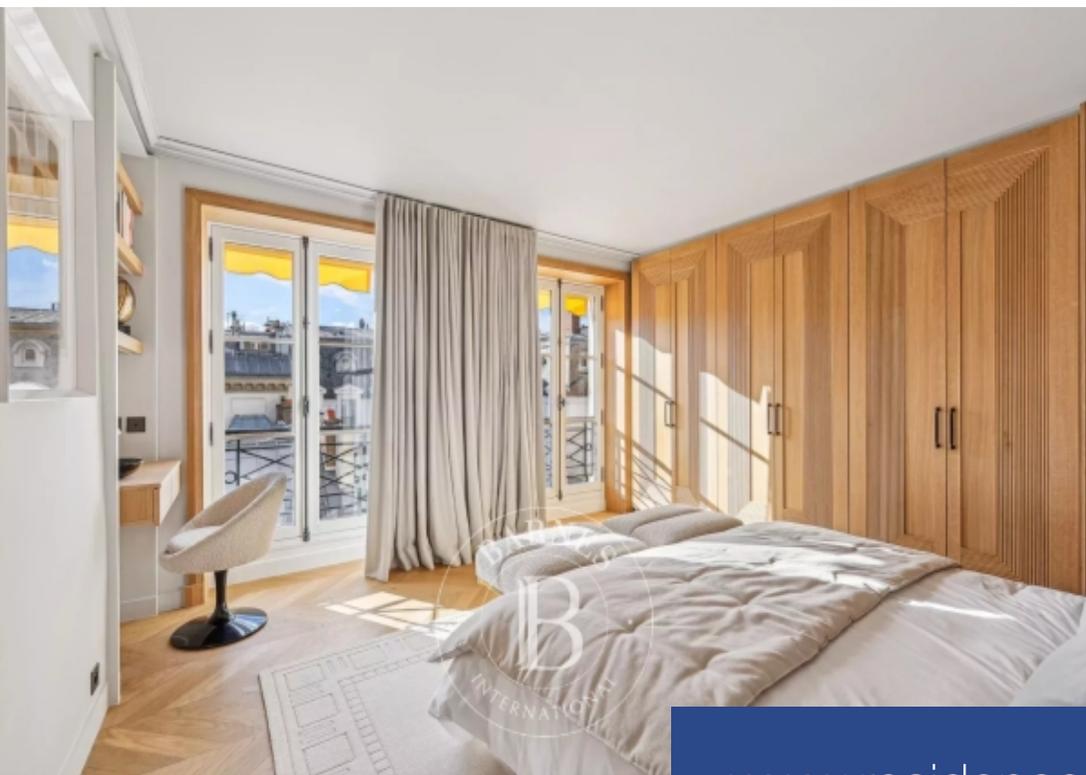
Ideally located on the 4th floor of a character building with an elevator, this 61.4 m<sup>2</sup> apartment offers stunning open views and exceptional natural light. Completely renovated by an architect in 2024, it features a living room with a dining area, a large bedroom with custom-built wardrobes, a shower room, and separate toilets. Every detail has been carefully thought out, with high-end finishes and a functional, aesthetic layout. A storage room on the 6th floor completes this property. On-site concierge. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,616 ...

## **BARNES PIED-À-TERRE BAC-VARENNE**

98 rue du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

