



Studio

13 m²

Réf. 84833068

170 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A proximité immédiate du Pont de l'Alma et du Champ de Mars, au 6ème et avant dernier étage par ascenseur d'un bel immeuble pierre de taille avec gardien, nous vous proposons ce studio d'une surface de 12,80 m² (13,40 m² au sol) à rénover et aménager. Il est lumineux et bénéficie d'une vue dégagée. WC sur le palier. 160,000 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 6.25%TTC Honoraires à la charge de l'acquéreur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 644 €/an - Augustin ALTOBELLI - Agent commercial - EI - RSAC 889 735 072

We are listing this 12.80m² (129 sq ft) studio apartment (13.40m² or 140 sq ft of floor space) requiring renovation and refitting on the 6th and second to top floor of a beautiful stone building with a lift and concierge, close to Pont de l'Alma and Champ de Mars. Bright and with an unobstructed view. Toilet on the landing. €170,000 agency fees not included - Agency fees: 5.88% incl. tax Fees payable by the buyer - Average amount of the share of charges €644/year - Augustin ALTOBELLI - Sales agent - EI - RSAC 889 735 072 160,000 € Agency fees not included - Agency commission: 6.25%VAT included ...

BARNES PIED-A-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRES

13, rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com