



**3 Pièces**

**65 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84910005**

**870 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

C'est à une adresse recherchée, à l'entrée du Gros Caillou et de ses rues commerçantes, que nous vous proposons cet appartement de 65.37m<sup>2</sup> loi Carrez, au 5ème étage par ascenseur d'une copropriété de 1964 aux prestations de qualité. Bénéficiant d'un plan traversant, ce spacieux trois pièces au bon potentiel de rénovation, se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour donnant accès à un balcon, offrant d'agréables vues sur rue calme, toits et ciel, d'une spacieuse cuisine séparée, de deux chambres avec accès à un second balcon, donnant sur cour avec vue dégagée, d'une salle d'eau avec ...

We are listing this 65.37m<sup>2</sup> or 700 sq ft (Carrez Law) apartment on the 5th floor of a 1964 condominium with exclusive amenities and a lift at a sought-after address at the entrance to Gros Caillou and its shopping streets. This spacious, dual-aspect three-bed apartment with great renovation potential comprises an entrance hall with storage space, a living room leading onto a balcony offering attractive views of the quiet street, rooftops and sky, a spacious separate kitchen, two bedrooms with access to a second balcony overlooking the courtyard with unobstructed views, a shower room with ...

**BARNES PIED-A-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRES**

13, rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

