



**2 Pièces**

**57 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85092101**

**1 100 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

C'est à une adresse prisée, à quelques pas du Musée d'Orsay et de la rue du Bac, que nous vous proposons ce charmant appartement de 57.21m<sup>2</sup> loi Carrez, au 3<sup>ème</sup> étage par ascenseur d'une copropriété de bon standing de 1905. Bénéficiant d'un plan en étoile, ce bien traversant sur deux cours se compose d'une entrée, d'un spacieux double séjour avec espace salon et salle à manger, d'une cuisine séparée meublée et équipée, d'une chambre avec rangements, d'une salle d'eau avec toilettes, d'une buanderie et de toilettes invités. Ce bien aux volumes agréables bénéficie de tous les éléments du charme de ...

We are listing this 57.21m<sup>2</sup> or 614 sq ft (Carrez Law) apartment on the 3rd floor of a high-end 1905 condominium building with a lift in a sought-after area, a stone's throw from the Musée d'Orsay and Rue du Bac. Designed with a radial layout, this property overlooks two courtyards. Entrance hall, spacious double-sized living room with lounge and dining room, separate fitted and equipped kitchen, bedroom with storage space, shower room with toilet, laundry room and guest toilet. This well-proportioned property boasts great period charm: parquet flooring, mouldings, fireplace, 3m (9.8ft) ceiling ...

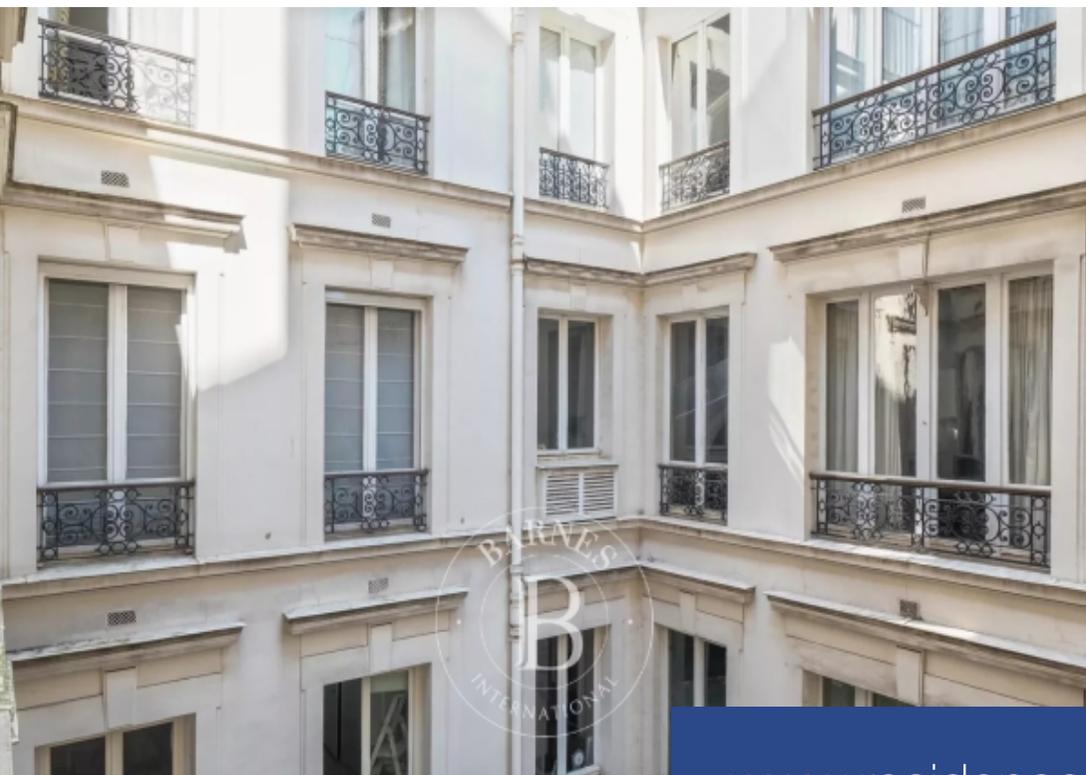
**BARNES PIED-A-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRES**

13, rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

