



5 Pièces

155 m<sup>2</sup>

Réf. 3072947

2 900 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Immeuble pierre de taille de très grand standing jouissant des services d'une gardienne, appartement de 152,09m<sup>2</sup> (loi carrez) à rafraîchir, situé au 4ème étage desservi par ascenseur, bénéficiant du charme de l'ancien (parquet, cheminées en marbres), d'une belle hauteur sous-plafond, d'un plan sans perte de place, ainsi que d'un appréciable dégagement au dessus des arbres. Galerie d'entrée, vaste double séjour agrémentée d'un balcon offrant une belle luminosité, cuisine dînatoire séparée, 3 chambres de belle taille dont une suite parentale avec douche et dressing, salle de bains, toilettes séparées avec lave-mains, dressings, nombreux rangements. Double cave. Chambre de service de 8m<sup>2</sup> avec point d'eau, profitant d'une magnifique vue sur monuments de Paris . Acquisition d'un emplacement de parking, à proximité, possible en supplément du prix.

## **BRETEUIL ILE DE FRANCE**

91 AVENUE PAUL DOUMER - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)