



Daniel FEAUX



3 Pièces

139 m<sup>2</sup>

Réf. 84414150

1 650 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Grenelle / Bellechasse, dans un immeuble édifié au 19ème siècle, au calme absolu à l'abri des regards se niche un appartement de 59,59m<sup>2</sup> (loi Carrez) s'ouvrant sur un jardin en jouissance exclusive de 45m<sup>2</sup>. « Comme une maison », cet appartement de charme se compose d'un séjour de 30m<sup>2</sup> avec cheminée, d'une cuisine séparée, d'une chambre spacieuse, d'une salle de bains avec toilettes. Un atelier d'artiste de 34m<sup>2</sup> au sol (22,33m<sup>2</sup> loi Carrez) en duplex avec accès au jardin, composé d'une pièce principale avec kitchenette, toilettes séparées. A l'étage, une chambre avec sa salle de bains. Une cave vient compléter ce bel ensemble. Cet écrin de verdure rare et unique. Emplacement recherché.

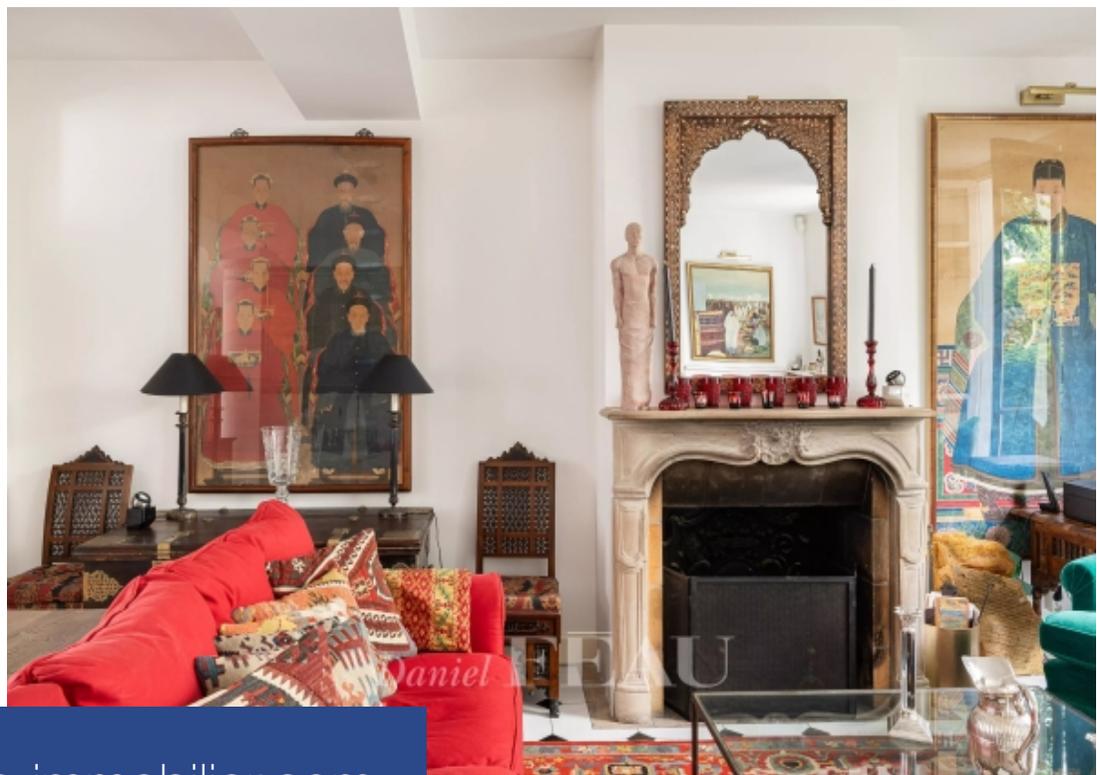
**DANIEL FEAU RUE DU BAC**

26 Rue Du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

