



**4 Pièces**

**105 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83345178**

**1 690 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité. Au quatrième étage d'un superbe immeuble années Trente avec ascenseur et gardien, bel appartement de 100,24 m<sup>2</sup> offrant une vue dégagée sur la tour Eiffel. Traversant et baigné de lumière, il se compose d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger (ou troisième chambre), d'une cuisine dinatoire, de deux chambres sur cour, d'une salle de bains (possibilité de créer facilement une seconde salle d'eau), de toilettes séparées, de nombreux rangements intégrés. Beaux volumes, charme de l'ancien et fort potentiel après rénovation. Une chambre de service et une cave complètent ce bien idéalement situé à deux pas du Champ de Mars et proche des commerces et écoles de renom.

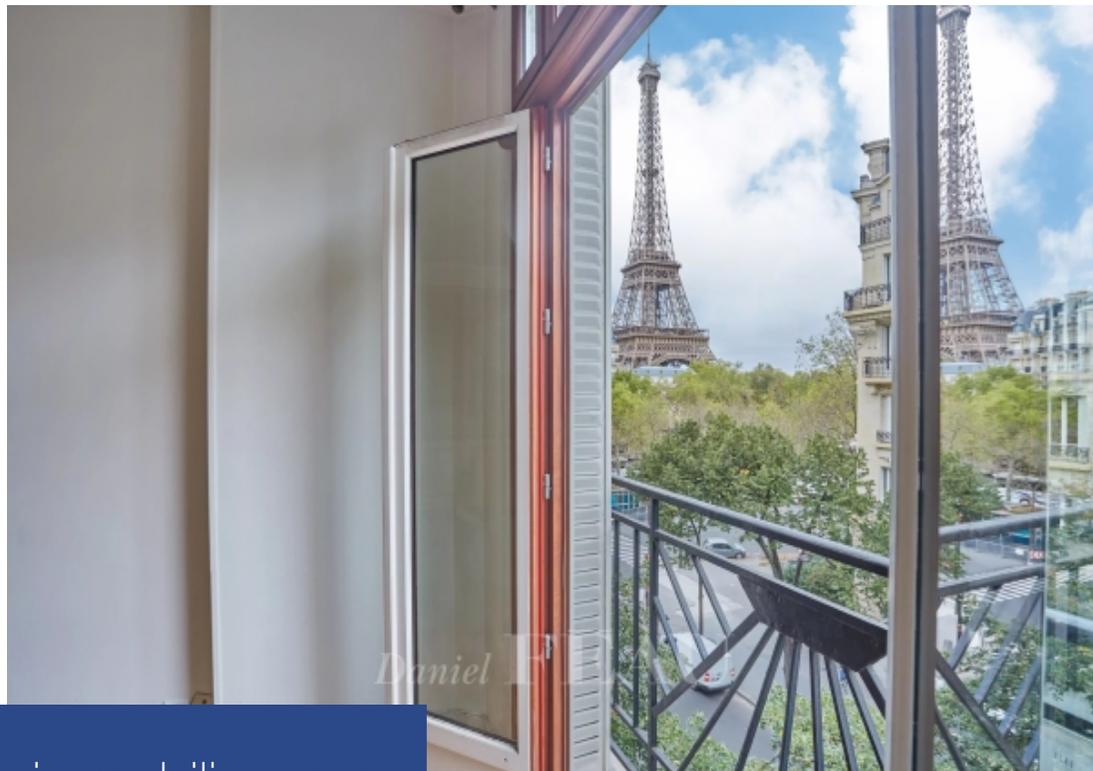
**DANIEL FEAU SAINT-DOMINIQUE**

118 RUE SAINT DOMINIQUE - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

