



5 Pièces

124 m<sup>2</sup>

Réf. 85299107

1 995 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

Daniel REAU

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au sein d'un immeuble récent de grand standing, au deuxième étage avec ascenseur et gardien à demeure, magnifique appartement traversant de 124 m<sup>2</sup> composé d'une entrée desservant une double réception avec cheminée et bénéficiant d'un balcon plein sud donnant sur le boulevard Saint-Germain, une cuisine dinatoire, deux chambres avec balcon donnant sur la rue de Lille, dont une suite avec salle de bains complète et de nombreux rangements intégrés (possibilité de créer facilement une troisième chambre), une salle de douche, des toilettes séparées. Un emplacement de parking et une cave complètent ce bien. Fort potentiel après rénovation. Idéal pied à terre et adresse recherchée.

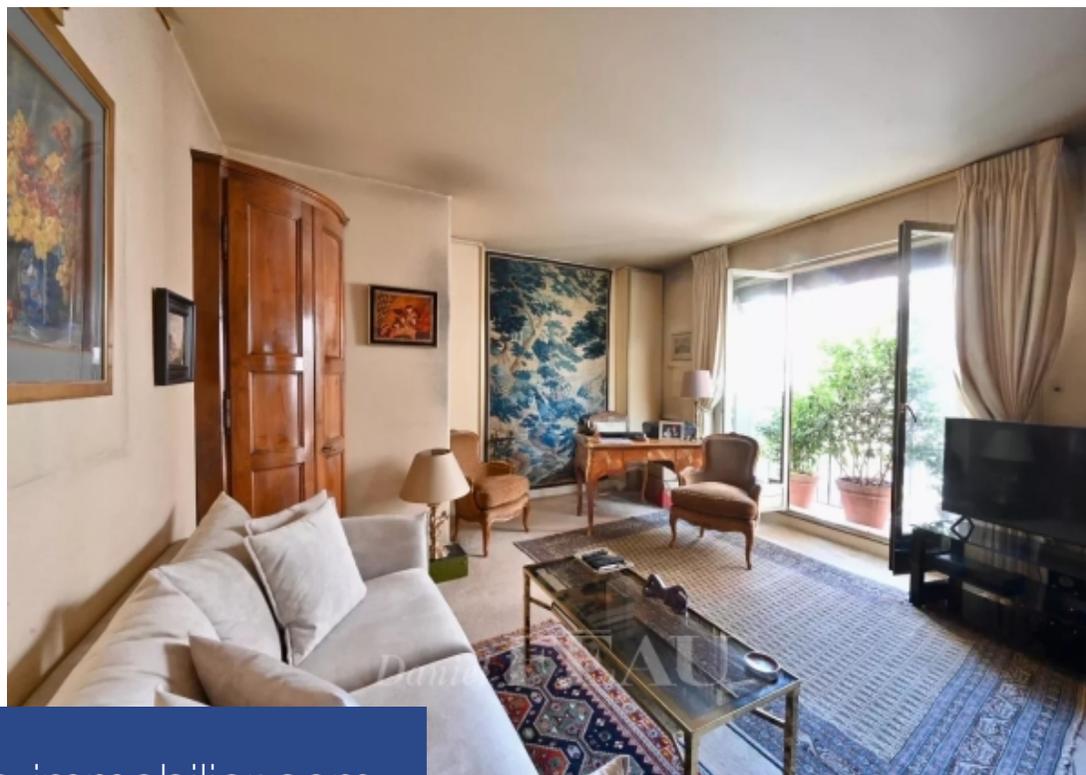
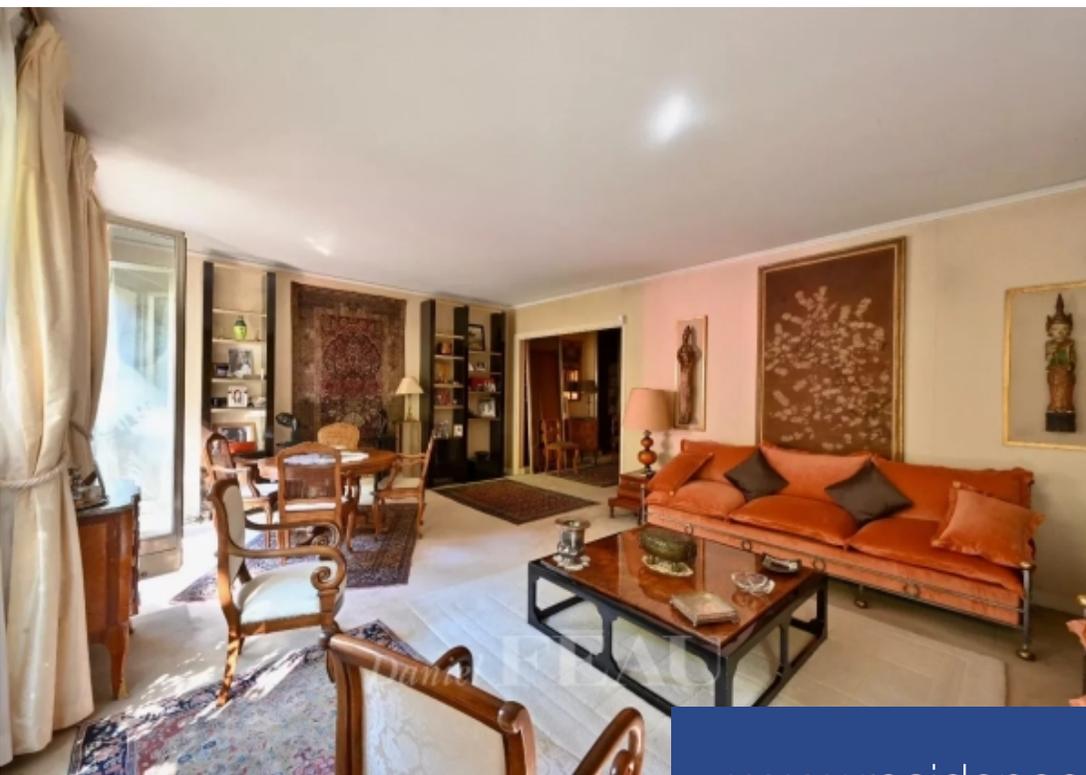
**DANIEL FEAU SAINT-DOMINIQUE**

118 RUE SAINT DOMINIQUE - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

