



**7 Pièces**

**308 m<sup>2</sup>**

**Réf. P618**

**14 420 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au coeur du plus prisé quartier du VII arrondissement, au calme absolu, entre cour et jardin d'un très bel immeuble avec gardien, cet exceptionnel rez-de-jardin traversant de 308 m<sup>2</sup> en duplex, exposé Est-Ouest, se compose: En rez-de-jardin, d'une entrée desservant un grand salon de 75 m<sup>2</sup> ouvrant sur le jardin, d'une cuisine en retour ouverte sur le jardin, exposée plein Sud, d'une chambre sur cour avec son dressing et sa salle d'eau, d'un office et une buanderie; A l'étage, une superbe terrasse plein sud de 30 m<sup>2</sup> , deux chambres sur jardin offrant une vue sur la Basilique Sainte-Clotilde, ...

Au coeur du plus prisé quartier du VII arrondissement, au calme absolu, entre cour et jardin d'un très bel immeuble avec gardien, cet exceptionnel rez-de-jardin traversant de 308 m<sup>2</sup> en duplex, exposé Est-Ouest, se compose: En rez-de-jardin, d'une entrée desservant un grand salon de 75 m<sup>2</sup> ouvrant sur le jardin, d'une cuisine en retour ouverte sur le jardin, exposée plein Sud, d'une chambre sur cour avec son dressing et sa salle d'eau, d'un office et une buanderie; A l'étage, une superbe terrasse plein sud de 30 m<sup>2</sup> , deux chambres sur jardin offrant une vue sur la Basilique Sainte-Clotilde, ...

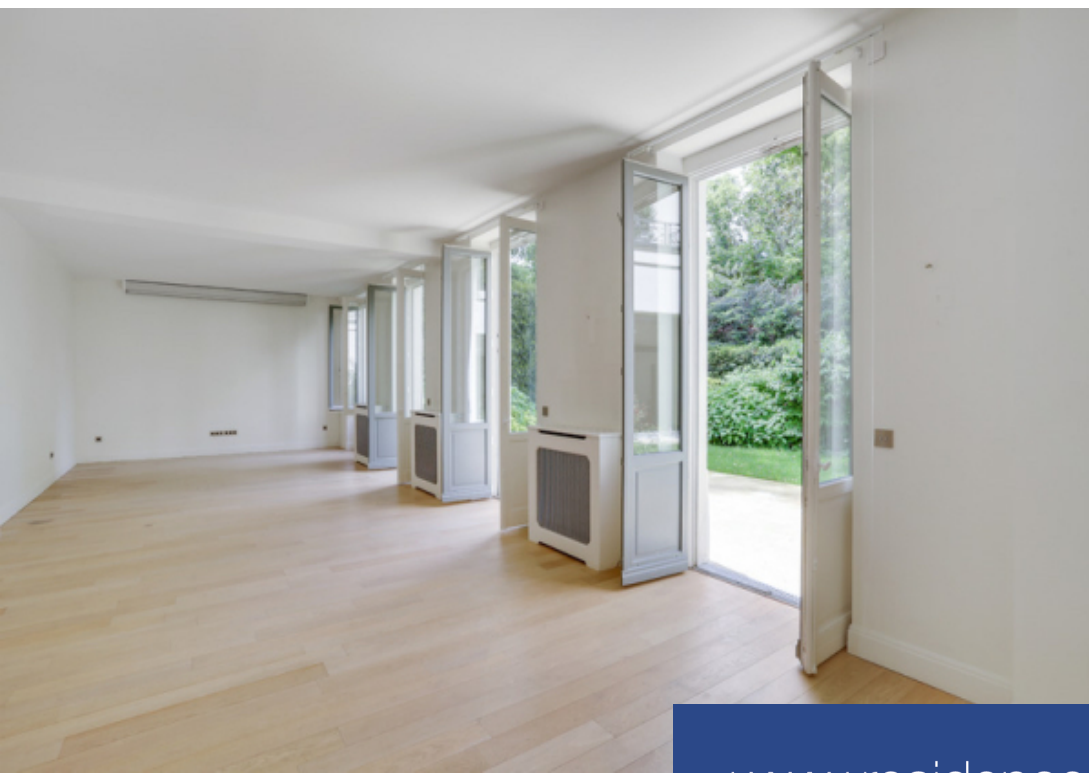
**DAVID MATTON IMMOBILIER**

12 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

