



EMILE GARCIN
PROPRIÉTÉS

3 Pièces

93 m²

Réf. PRG-10554-AMR

1 290 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Ecole Militaire/Invalides - Dans un bel hôtel particulier construit en 1887 par l'architecte Charles Mewès, un appartement de 93.72 m² loi Carrez a l'étage noble, donnant sur jardin. Il comprend : une entrée, un séjour avec salle à manger, une cuisine américaine équipée, une chambre avec dressing et salle de douches avec WC, un grand bureau (ou 2ème chambre), une grande salle de bains, WC d'invités et de nombreux rangements. Belle hauteur sous plafonds, vue agréable sur les jardins, l'église Saint-François-Xavier et le dôme des Invalides. L'appartement est calme, avec un gardien et des charges de copropriété faibles. Une cave de 12 m² complète ce bien. Copropriété de 24 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3120.00 euros.

EMILE GARCIN PARIS RIVE GAUCHE

5 RUE DE L'UNIVERSITE - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

