



EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉ

**9 Pièces**

**392 m<sup>2</sup>**

**Réf. LOC-10620-BA**

**25 700 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à louer (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 7ème - basilique sainte-clotilde - 5 chambres situé au coeur de l'un des quartiers les plus sécurisés de paris, ce bien de 392 m<sup>2</sup> comprend un appartement principal de 200 m<sup>2</sup>. Celui-ci se compose d'une entrée menant à un vaste salon/salle à manger, une cuisine entièrement aménagée et équipée, une suite parentale avec dressing et salle de bains haut de gamme (baignoire, douche, sauna), ainsi que d'une buanderie et de toilettes invités. La seconde partie de l'appartement d'une surface de 142m<sup>2</sup> comprend un second salon très accueillant, ainsi qu'une cuisine d'appoint. Une chambre avec salle de bains et wc et deux autres chambres équipées chacune de salles de douche et wc. Au Même étage, un appartement de service de 50 m<sup>2</sup> complète le bien, comprenant un coin cuisine ouvert, salon/salle à manger, une chambre et une salle de douche avec wc. Disponible immédiatement. Loyer : 25 700€ CC. Location bail code civil uniquement (résidence secondaire ou bail société).

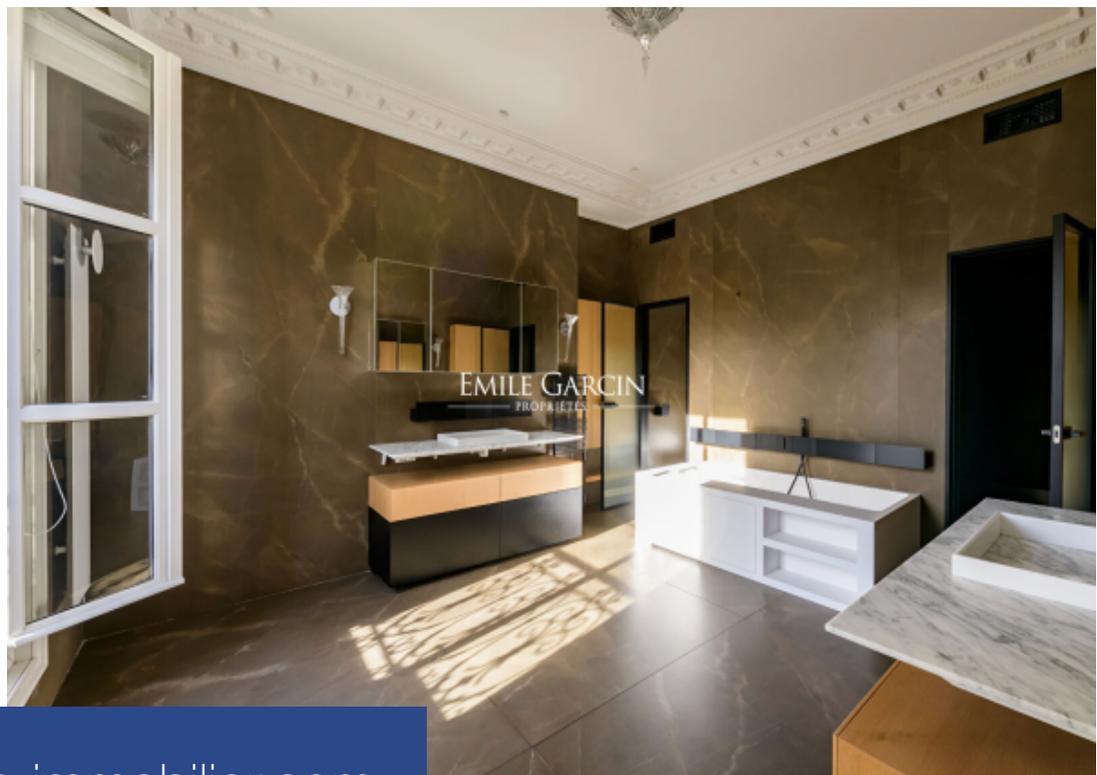
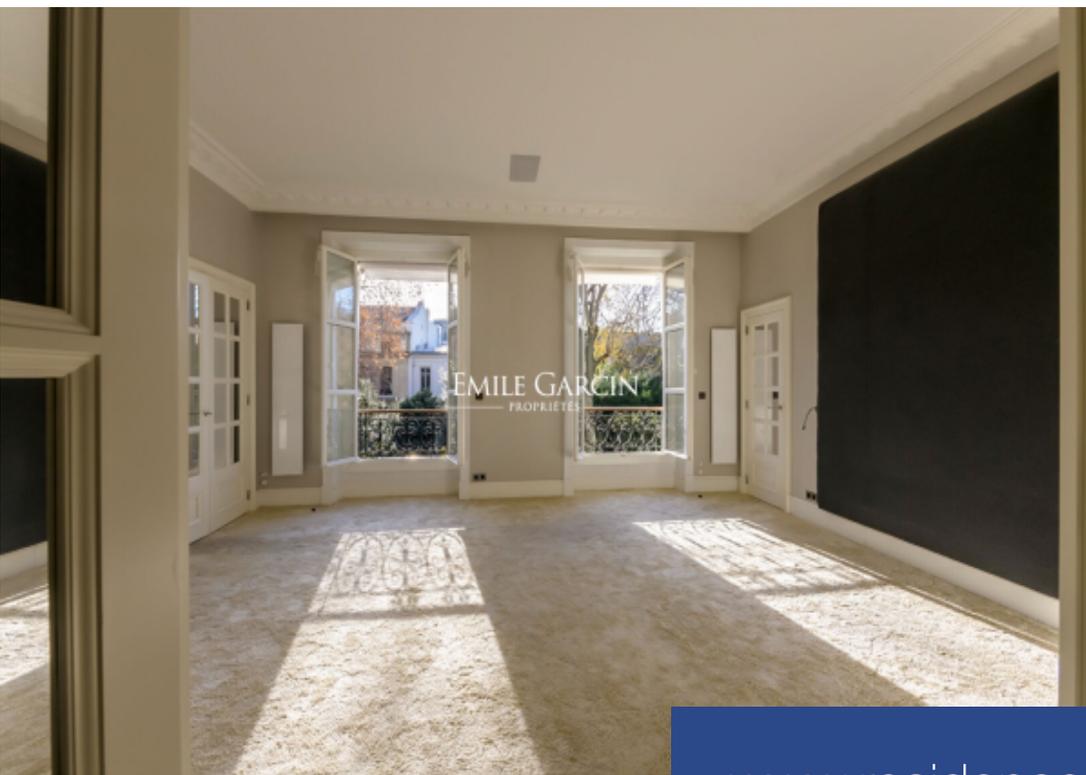
**EMILE GARCIN PARIS RIVE GAUCHE**

5 RUE DE L'UNIVERSITE - 75007 PARIS 7EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

