

A bright, elegant living room with a bay window, floral armchair, and bookshelf. The room features a herringbone wood floor, a black floor lamp, and a small table with a vase of flowers. The bay window has a decorative wrought-iron railing and offers a view of a Parisian street. A large white bookshelf is visible on the right side of the room.

ENGEL & VÖLKERS

4 Pièces

75 m<sup>2</sup>

Réf. W-02VPOK

1 300 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris VII - Vaneau / Babylone Proche du Bon Marché, Engel & Volkers vous présente cet appartement de 4 pièces d'une superficie 74,75m2 Carrez situé dans un bel immeuble de 1910 offrant parquet, moulures et cheminées. Actuellement composé d'une entrée, d'un agréable double-séjour exposé Sud, d'une chambre sur cour, d'une cuisine dinatoire (anciennement deuxième chambre), d'une salle de bains avec bidet et toilette, d'une buanderie et d'une salle d'eau. Une chambre de service avec un point d'eau au 6e étage est accessible par ascenseur et une cave complète ce bien. Situé dans une rue calme au ...

Paris VII - Invalides Vaneau Engel & Volkers proposes this charming two bedroom flat measuring 74. 75m2 square carrez located in a beautiful building from the beginning of the century offering gorgeous Haussmanian details such as parquet floors, moldings and fireplaces. Currently composed of an entrance, a bright double living room facing south, a bedroom overlooking a quiet courtyard, a dining kitchen (formerly a second bedroom), a bathroom with bidet and toilet, a laundry room and a second bathroom. A service room on the 6th floor accessible by elevator and a cellar complete this property. ...

**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

