



5 Pièces

151 m<sup>2</sup>

Réf. W-02TRY4

2 400 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Paris VII - Esplanade des Invalides Adresse exceptionnelle pour cet appartement 5 pièces d'une surface carrez de 151,39 m<sup>2</sup>, situé en rez-de-cour d'un immeuble gardienné de grand standing, signé par Jacques Hermant, ancien architecte en chef de la Ville de Paris. Cet appartement traversant et en très bon état de conservation, est distribué actuellement comme suit : entrée, deux vastes salons de réception, une salle à manger et une cuisine d'îlot indépendante, entièrement aménagée et équipée, ouvrant sur une charmante terrasse de 30m<sup>2</sup> en jouissance exclusive. Côté nuit, deux grandes chambres, ...

Paris VII - Esplanade des Invalides Nestled in a highly sought-after address, this 151.39 sqm and 5-room apartment, is located only a few steps away from the Hôtel des Invalides, on the ground floor of a luxurious building from 1911 with live-in concierge and 24/7 security, designed by Jacques Hermant, former chief-architect of the City of Paris. This floor-through and double oriented apartment is very well maintained. The current layout comprises an entrance, two spacious reception rooms, a dining room and a separate fully fitted and equipped kitchen, opening onto a charming 30m<sup>2</sup> private ...

**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

