

ENGEL & WOLKERS

5 Pièces

211 m²

Réf. W-02W0GS

5 300 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris VII - Quai Voltaire Engel & Völkers vous présente une rare propriété du XVIIIème siècle à rénover avec vue panoramique sur le Louvre et la Seine. Cet appartement en duplex de 211,15m² avec terrasse (189,20m² loi Carrez) bénéficie d'un emplacement de choix dans le 7ème arrondissement, à proximité de tous les commerces et transports. Situé au 5ème étage avec ascenseur il se compose comme suit : une grande entrée, un vestiaire et des toilettes invités, un salon à deux niveaux comprenant un balcon en pierre de 14m², ainsi qu'une salle à manger et une cuisine séparée, une chambre et sa salle ...

Paris VII - Quai Voltaire Engel & Völkers presents a rare 18th-century property in need of renovation, with panoramic views of the Louvre and the Seine. This 211.15m² (189.20m² Carrez law) duplex apartment enjoys a prime location in the 7th arrondissement, close to all shops and transport links. Located on the 5th floor with elevator, it comprises: a large entrance hall, a checkroom and guest toilet, a split-level living room with a 14m² stone balcony, a dining room and separate kitchen, a bedroom and shower room with balcony overlooking the Seine, a second bedroom with its own bathroom, and an ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

